

## ZITTING VAN 21 DECEMBER 2017

Aanwezig:	de heer	C. Bonamie,	voorzitter gemeenteraad,
	de heer	F. Van de Moere,	burgemeester,
	de heer	H. Coene,	schepen,
	de heer	J. Francque,	id., verontschuldigd
	mevrouw	C. Bonamie,	id.,
	de heer	R. Soberon,	id.,
	de heer	T. Lacres,	voorzitter OCMW-schepen
	de heer	E. Roets,	gemeenteraadslid,
	de heer	P. De Greve,	id.,
	de heer	F. Cornelis,	id.,
	de heer	B. Van de Keere,	id.,
	mevrouw	A. Willems,	id.,
	de heer	L. De Meyere,	id.,
	de heer	L. Van de Vijver,	id.,
	mevrouw	M. Cools,	id.?
	de heer	K. Goethals,	id.,
	de heer	J. Boelens,	id.,
	mevrouw	L. Turpyn	gemeentesecretaris

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de voorzitter om 20.00 uur.

### DAGORDE:

#### OPENBARE VERGADERING:

1. Collegebesluit dd. 17.11.2017: Aankoop verwarmingsinstallatie Regenboogschool. – Goedkeuring gunning. – Mededeling
2. Collegebesluit dd. 10.11.2017: Overdracht van bevoegdheid “Uitbaten recyclagepark”. – Goedkeuring overeenkomst. – Mededeling.
3. Generale Vrije Polders. – Advies raming uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie voor het jaar 2018. – Herziening gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 november 2017.
4. Wegen- en rioleringswerken Veldstraat en Menne: Uitvoeringsdossier. – Goedkeuring lastvoorwaarden en start procedure.
5. Sportschuur Sint-Laureins:
  - A) Relighting
  - B) Renovatie dakGoedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze
6. Principebeslissing tot aankoop voormalige wijkpost met gebouwen en bijhorigheden, Rommelsweg 14, 9980 Sint-Laureins.
7. Renteloze energielening voor alle inwoners.
8. Toetreding tot de handhavingscel van Intercommunale Veneco.
9. Welzijnsband Meetjesland. – Goedkeuring statutenwijziging.
10. Vorming Eerstelijnszone Oost-Meetjesland binnen de regio Eeklo, Kaprijke, Evergem, Zelzate, Assenede en Sint-Laureins. – Goedkeuring Projectaanvraag.
11. OCMW – Budgetwijziging 2017/1 – Kennisname.
12. OCMW – Aanpassing meerjarenplan 2014-2019 – Kennisname.
13. OCMW – Budget 2018 – Kennisname.
14. Politiezone Meetjesland-Centrum. – Goedkeuring dotatie met betrekking tot het dienstjaar 2018.
15. Gemeente – Budgetwijziging 2017 – Vaststelling.
16. Gemeente – Aanpassing meerjarenplan 2014-2019 – Vaststelling.
17. Gemeente – Gemeentelijke toelagen en niet-verplichte uitgaven voor het dienstjaar 2018. – Vaststelling.
18. Gemeente – Budget 2018 – Vaststelling.

**Eerste voorwerp: Collegebesluit dd. 17.11.2017: Aankoop verwarmingsinstallatie Regenboogschool. – Goedkeuring gunning. - Mededeling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën.

Gelet op de vaststelling van het niet goed functioneren van de verwarming in de Regenboogschool.

Overwegende dat, gezien het koude weer en het risico voor de continuïteit van het onderwijs, direct acties dienden ondernomen te worden.

Overwegende dat na de evaluatie van de huidige verwarming: aparte gasconvectoren die oud zijn alsook de voeding ervan waarvan de reparatie hoge kosten zou meebrengen, werd gekozen voor een nieuw verwarmingssysteem gebaseerd op centrale verwarming met radiatoren per klas aangesloten op één hoogrendementsketel.

Gelet op de hoogdringendheid en het risico, werd de plaatsingsprocedure onmiddellijk opgestart en werden drie firma's uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure met voorwaarde van onmiddellijk starten van de werken.

Overwegende dat de opdracht werd geraamd op 70.000 euro, incl. btw.

Gelet op de drie ontvangen offertes, namelijk Bart Van Thuyne, Filip Blomme en Light Inspiration bvba.

Overwegende dat, na vergelijking van de drie ontvangen offertes, de offerte van Bart Van Thuyne de goedkoopste bleek te zijn.

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes opgesteld door de technische dienst. Daarin wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de laagste bieder, Bart Van Thuyne, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 67.672,00 euro, incl. btw (11.744,73 euro medecontractant).

Gelet op het collegebesluit d.d. 17 november 2017 waarbij de opdracht gegund werd aan bovengenoemde ondernemer.

De gevolgde spoedprocedure wordt aan de gemeenteraad medegedeeld.

Gelet op de wet van 17.06.2016 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42 §1,1<sup>o</sup>a.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005.

De gevolgde spoedprocedure voor aankoop verwarmingsinstallatie Regenboogschool Sint-Laureins wordt medegedeeld.

-----  
**Tweede voorwerp: Collegebesluit dd. 10.11.2017: Overdracht van bevoegdheid "Uitbaten recyclagepark". – Goedkeuring overeenkomst. – Mededeling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 19 oktober 2017 waarbij de principebeslissing genomen werd waarin de overdracht van de bevoegdheid aan IVM voor de uitbating, de inzameling en verwerking van alle afvalfracties op het recyclagepark werd goedgekeurd.

Overwegende dat in deze principebeslissing het schepencollege wordt opgedragen om de overeenkomst met IVM en de gemeente Kaprijke verder uit te werken en goed te keuren.

Gelet op het collegebesluit d.d. 10 november 2017 waarbij de overeenkomst betreffende de exploitatie van het recyclagepark zoals besproken door de gemeenten Kaprijke en Sint-Laureins en de opdrachthoudende vereniging IVM, wordt goedgekeurd.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005.

Het collegebesluit d.d. 10 november 2017 waarbij de overeenkomst voor overdracht van bevoegdheid "Uitbaten recyclagepark" wordt goedgekeurd, wordt medegedeeld.

-----  
**Derde voorwerp: Generale Vrije Polders. – Advies raming uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie voor het jaar 2018. – Herziening gemeenteraadsbeslissing dd. 16 november 2017.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën.

Gelet op het schrijven dd. 25.10.2017 van het bestuur van de Generale Vrije Polders, houdende de voorlopige raming voor het dienstjaar 2018 voor het reiten, ruimen en verhakselen aan volgende waterlopen nrs. 8301, 8302, 8302a, 8302b, 8302bis, 8302c, 8302d, 8302e, 8302f, 8302g, 8303, 8304a, 8304b, 8304c, 8304d, 8305, 8370, 8373, 8373a, 8375, 8375a, 8376, 8378a, 8378, 8380, 8380a, 8381a, 8381b, 8383, 8383a, 8383b, 8385, 8386, 8387 en 8401a voor een bedrag van 89.847,22 euro, incl. btw.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 november 2017 waarbij de voorlopige raming van het bestuur van de Generale Polders, ten bedrage van 80.862,50 euro, incl. btw, voor het uitvoeren van werken aan waterlopen van derde categorie voor het dienstjaar 2018, wordt gunstig geadviseerd.

Overwegende dat dit ramingsbedrag 10% lager ligt dan de initiële raming van 89.847,22 euro en de gemeente een signaal wou geven aan het bestuur van de Generale Vrije Polders om geen onnodige kosten te maken.

Overwegende dat ingevolge het slechte weer, verschillende werken niet konden uitgevoerd worden in 2017 en uitgesteld zijn tot 2018.

Overwegende dat bovengenoemde gemeenteraadsbeslissing bijgevolg moet herzien worden.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Generale Vrije Polders. – Advies Raming van de uit te voeren werken aan waterlopen van 3<sup>e</sup> categorie gedurende het jaar 2018. Herziening gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 november 2017".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 – De gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 november 2017 waarbij gunstig advies wordt uitgebracht aangaande de voorlopige raming ten bedrage van 80.862,50 euro, van het bestuur van de Generale Vrije Polders voor het uitvoeren van werken aan waterlopen van derde categorie, wordt opgeheven.

Art. 2 - De voorlopige raming van het bestuur van de Generale Vrije Polders, ten bedrage van 89.847,22 euro incl. btw voor het uitvoeren van werken aan waterlopen van 3<sup>e</sup> categorie voor het dienstjaar 2018, wordt gunstig geadviseerd.

Art. 3 - Afschrift, in drievoud, van tegenwoordige beslissing, samen met de voorlopige raming, zullen voor verder gevolg overgemaakt worden aan de Provincie Oost-Vlaanderen, Dienst Integraal Waterbeleid, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent.

-----

### **Vierde voorwerp: Wegen- en rioleringswerken Veldstraat en Menne: Uitvoeringsdossier. – Goedkeuring lastvoorwaarden en start procedure.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester. Hij deelt mee dat de plannen worden gevolgd, behalve voor wat betreft de parkeerstroken aan de bloemenwinkel. Deze stonden haaks op de gewestweg en moesten gewijzigd worden.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2006 betreffende de principiële goedkeuring voor het uitvoeren van een opdracht met als voorwerp "Wegen- en rioleringswerken Veldstraat en de Menne – aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator" tegen een initieel geraamd bedrag van € 60.000,00 incl. btw.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Ontwerper en veiligheidscoördinator voor wegen- en rioleringswerken in de Veldstraat en de Menne" een bestek met referentie 2007/20 werd opgemaakt voor de technische dienst van gemeente Sint-Laureins.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 augustus 2007 betreffende de goedkeuring voor het starten van de procedure en de lijst van de uit te nodigen firma's.

Gelet op het collegebesluit van 9 januari 2008 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht met als voorwerp "Ontwerper en veiligheidscoördinator voor de wegen- en rioleringswerken in de Veldstraat en de Menne", aan Studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9990 Eeklo.

Gelet op het collegebesluit van 15 april 2016 betreffende de goedkeuring van een bijkomende opdracht met als voorwerp "Opmaak onteigeningsdossiers" voor een bedrag van € 982,24 incl. btw.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2016 betreffende de goedkeuring van de onteigeningsverslagen.

Gelet op het collegebesluit van 24 maart 2017 betreffende de goedkeuring die werd verleend aan Studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo, voor de opdracht "Archeologienota Veldstraat" voor een bedrag van € 4.235,00 incl. btw.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 mei 2017 betreffende de goedkeuring van het ontwerp voor de opdracht met als voorwerp "Ontwerper en veiligheidscoördinator voor de wegen- en rioleringswerken in de Veldstraat en de Menne".

Gelet op het collegebesluit van 14 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de opdracht met als voorwerp "Veldstraat milieuhygiënisch onderzoek" voor een bedrag van € 2.490,79 incl. btw.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "WAT - Wegen -en rioleringswerken Veldstraat & de Menne: uitvoeringsdossier" een aanbestedingsdossier werd opgemaakt door Studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo, bestaande uit:

- Bestek
- Beschrijvende meetstaat
- Raming
- Veiligheids-, gezondheids- en milieuplan
- Conformverklaring technisch verslag
- Standaard technisch verslag
- Verslag van het onderzoek naar het teergehalte in de bestaande asfaltverharding
- Liggingsplan
- Grondplan wegenis
- Grondplan riolering
- Modeldwarsprofielen
- Lengteprofiel
- Detailplan
- Grondplan bestaande toestand en nutsleidingen
- Bekrachtiging archeologienota
- Archeologienota: programma van maatregelen
- Archeologienota: verslag van resultaten

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "WAT - Wegen -en rioleringswerken Veldstraat & de Menne: uitvoeringsdossier" wordt geraamd op € 590.909,09 excl. btw of € 715.000,00 incl. 21% btw.

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de Openbare Procedure.

Gelet op het krediet dat goedgekeurd is in de begroting van 2017 op artikel 0310-00/228007/IE-68 (ACT-128) van het investeringsbudget.

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 90 1°.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, artikels 248 tot en met 260 en artikel 181.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, merkt op dat het belangrijk is dat deze parkeerstroken aan de bloemenwinkel, afgebakend worden. De leden van de CD&V-fractie vinden het jammer dat de riolering in de Menne achter de Veldstraat niet meegenomen wordt in dit project. Ze vrezen eveneens dat er lawaaihinder zal ontstaan aangezien het wegdek in de Menne zal aangelegd worden met klinkers. Tevens vraagt hij of er een archeologisch onderzoek is uitgevoerd.

De burgemeester antwoordt hierop dat men blijkbaar trager gaat rijden bij meer lawaai. Voor wat het archeologisch onderzoek betreft, is in het verslag vermeld dat geen bijkomend onderzoek nodig is.

Op voorstel van het schepencollege.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Wegen- en rioleringswerken Veldstraat en Menne: Uitvoeringsdossier. – Goedkeuring lastvoorwaarden en start procedure".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - Goedkeuring wordt gehecht aan het aanbestedingsdossier dat werd opgemaakt door Studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo, bestaande uit:

- Bestek
- Beschrijvende meetstaat
- Raming
- Veiligheids-, gezondheids- en milieuplan
- Conformverklaring technisch verslag
- Standaard technisch verslag
- Verslag van het onderzoek naar het teergehalte in de bestaande asfalfverharding
- Liggingsplan
- Grondplan wegenis
- Grondplan riolering
- Modeldwarsprofielen
- Lengteprofiel
- Detailplan
- Grondplan bestaande toestand en nutsleidingen
- Bekrachtiging archeologienota
- Archeologienota: programma van maatregelen
- Archeologienota: verslag van resultaten

Art. 2 - De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 590.909,09 excl. btw of € 715.000,00 incl. 21% btw.

Art. 3 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de Openbare Procedure.

Art. 4 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel 0310-00/228007/IE-68 (ACT-128) van de investeringsbudget van het dienstjaar 2017.

Art. 5 - Afschrift van dit besluit zal aan de financiële dienst worden overgemaakt.

-----  
**Vijfde voorwerp: Sportschuur Sint-Laureins: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze:**

**A) Relighting**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting van Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 mei 2017 waarbij goedkeuring werd verleend aan de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht met als voorwerp "Aanstellen architect voor diverse werken aan het gemeentelijk patrimonium".

Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2017 waarbij goedkeuring werd verleend aan de start van de procedure en de lijst van de uit te nodigen firma's voor de opdracht met als voorwerp "Aanstellen architect voor diverse werken aan het gemeentelijk patrimonium".

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2017 betreffende de toewijzing van perceel 2 "Sint-Laureins: Sporthal: dak + chauffage" van de ontwerpoperdacht voor de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: renovatie relighting" aan Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: relighting" een bestek met referentie AMD091 werd opgemaakt door de ontwerper, Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge, bestaande uit:

- Bestek
- Meetstaat
- Detailmeetstaat
- Raming
- Aanbestedingsplan
- Lastenboek deel 0
- Lastenboek deel 7

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: relighting" een bestek met nr. TD/GEB/17679 werd opgemaakt door de ontwerper, Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge.

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: relighting" wordt geraamd op € 36.390,00 excl. btw of € 44.031,90 incl. 21% btw.

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Gelet op het krediet dat goedgekeurd is in de begroting van 2017 op artikel 0740-00/221107/IE-64 (ACT-77) van de investeringsbudget.

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, levering en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 90 1°.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 en 260 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie merkt op dat door Eandis een achttal jaren geleden, een energiestudie werd opgemaakt, waarna toen een aanpassing is gebeurd. Hij vindt het niet logisch dat elke 8 jaar de verlichting wordt aangepast. Hij vraagt ook of er relighting voorzien wordt in de kleedkamers.

Daarop antwoordt schepen Hugo Coene dat er een berekening is gedaan op basis van het energieverbruik van de huidige verlichting en op basis van led-lampen. Daaruit blijkt dat het energieverbruik met led-lampen wordt gehalveerd. Op 8 jaar is veel geëvolueerd. Er wordt geen relighting voorzien in de kleedkamers.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, vraagt of er een stedenbouwkundige vergunning nodig is voor het plaatsen van zonnepanelen? Hij meent dat dit vroeger vereist was in beschermde dorpsgezichten.

De heer Franky Cornelis, raadslid van de CD&V-fractie formuleert de opmerking dat de financiering van de relighting mogelijks kan met een renteloze lening. Tot slot merkt hij nog op dat de kostprijs voor de relighting zeer duur is. De kostprijs voor de oprichting van de sportzaal bedroeg destijds 500.000 euro.

Op voorstel van het schepencollege.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Sportschuur Sint-Laureins: A) Relighting: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met referentie AMD091 werd opgemaakt door de ontwerper, Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge, bestaande uit:

- Bestek



- Meetstaat
- Detailmeetstaat
- Raming
- Aanbestedingsplan
- Lastenboek deel 0
- Lastenboek deel 7

Art. 2 - De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 36.390,00 excl. btw of € 44.031,90 incl. 21% btw.

Art. 3 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 4 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel 0740-00/221107/IE-64 (ACT-77) van de investeringsbudget van het dienstjaar 2017.

Art. 5 - Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan:

- de financiële dienst
- Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge

-----

## **B) Renovatie dak**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting van Hugo Coene, eerste schepen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 mei 2017 waarbij goedkeuring werd verleend aan de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht met als voorwerp "Aanstellen architect voor diverse werken aan het gemeentelijk patrimonium".

Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2017 waarbij goedkeuring werd verleend aan de start van de procedure en de lijst van de uit te nodigen firma's voor de opdracht met als voorwerp "Aanstellen architect voor diverse werken aan het gemeentelijk patrimonium".

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2017 betreffende de toewijzing van perceel 2 "Sint-Laureins: Sporthal: dak + chauffage" van de ontwerpoperdacht voor de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: renovatie dak" aan Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: renovatie dak" een bestek met referentie AMD091 werd opgemaakt door de ontwerper, Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge, bestaande uit:

- Bestek
- Raming
- Meetstaat
- Detailmeetstaat
- Aanbestedingsplan
- Lastenboek deel 0
- Lastenboek deel 3
- Lastenboek deel 4
- Lastenboek deel 10

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "SLA - Sportschuur: renovatie dak" wordt geraamd op € 285.064,53 excl. btw of € 344.928,08 incl. 21% btw;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Gelet op het krediet dat goedgekeurd is in de begroting van 2017 op artikel 0740-00/221107/IE-64 (ACT-77) van de investeringsbudget.

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

Overwegende dat het krediet zal verhoogd worden bij de volgende begrotingswijziging.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, levering en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 90 1°.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 en 260 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie deelt mede dat het aanbrengen van dakisolatie zeker nodig is.

Op voorstel van het schepencollege.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Sportschuur Sint-Laureins: B) Renovatie dak: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze".

Gelet op het individueel stemgedrag van de raadsleden.

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met referentie AMD091 werd opgemaakt door de ontwerper, Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekappellestraat 15 te 9050 Gentbrugge, bestaande uit:

- Bestek
- Raming
- Meetstaat
- Detailmeetstaat
- Aanbestedingsplan
- Lastenboek deel 0
- Lastenboek deel 3
- Lastenboek deel 4
- Lastenboek deel 10

Art. 2 - De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 285.064,53 excl. btw of € 344.928,08 incl. 21% btw.

Art. 3 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 4 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel 0740-00/221107/IE-64 (ACT-77) van de investeringsbudget van het dienstjaar 2017. Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende begrotingswijziging.

Art. 5 - Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan:

- de financiële dienst
- Architectenbureau Maarten Dobbelaere, Tweekapellestraat 15 te 9050 Gentbrugge

-----  
**Zesde voorwerp: Principebeslissing tot aankoop voormalige wijkpost met gebouwen en bijhorigheden, Rommelsweg 14, 9980 Sint-Laureins.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester.

Overwegende dat de Politieraad van de Politiezone Meetjesland Centrum op 14.11.2017 heeft beslist om de voormalige wijkpost met gebouwen en aanhorigheden gelegen te 9980 Sint-Laureins, Rommelsweg 14, kadastraal gekend 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, nr. 933/n, met een oppervlakte van 1.495 m<sup>2</sup>, onderhands te verkopen.

Gelet op het schattingsverslag d.d. 04.08.2017 opgemaakt door Studieburo Goegebeur, waarbij het pand voor de geheelheid in de huidige toestand wordt geschat op 260.000 euro

Gelet op de gunstige ligging van het goed.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 34, 35, 42, 43, 181, 200 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Principebeslissing tot aankoop van de voormalige wijkpost met gebouwen en aanhorigheden, gelegen te 9980 Sint-Laureins, Rommelsweg 14".

Gelet op de uitslag van de stemming,

**Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - De gemeenteraad gaat principieel akkoord om de voormalige wijkpost met gebouwen en aanhorigheden, gelegen te 9980 Sint-Laureins, Rommelsweg 14, kadastraal gekend 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, nr. 933/n, groot 1.495 m<sup>2</sup>, aan te kopen.

-----  
**Zevende voorwerp: Renteloze energielening voor alle inwoners.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 oktober 2011 waarbij Veneco wordt voorgedragen als lokale entiteit voor het Fonds ter reductie van de globale energiekosten.

Overwegende dat in het kader van bovenvermelde beslissing een samenwerkingsovereenkomst werd afgesloten tussen de gemeente, het OCMW en Veneco.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 maart 2017, bekrachtigd door de gemeenteraad d.d. 20 april 2017, waarbij de gemeente:

- beslist om het Burgemeestersconvenant te ondertekenen en zich engageert om de CO<sub>2</sub>-uitstoot op haar grondgebied te verminderen met 40% tegen 2030
- akkoord gaat om deel te nemen aan het samenwerkingsproject met Veneco en de Provincie Oost-Vlaanderen voor het realiseren van gemeenschappelijke klimaatdoelstellingen en de ondersteuning bij het klimaat- en energiebeleid van de gemeente in het Meetjesland

Overwegende dat in het kader van haar klimaatengagementen, de gemeente de CO<sub>2</sub>-uitstoot op haar grondgebied wil reduceren.

Overwegende dat huishoudens een belangrijke uitstootbron vormen.

Overwegende dat energiebesparende maatregelen in woningen een belangrijke bijdrage kunnen leveren tot de lokale klimaatdoelstellingen.

Overwegende dat particulieren en verenigingen via Veneco een energielening kunnen aanvragen voor energiebesparende maatregelen.

Overwegende dat deze Vlaamse energielening recentelijk werd herzien. Vanaf 01 januari 2019 vervalt de 2%-lening voor particulieren.

Overwegende dat door de overname van de rentelast voor energieleningen aan 2% gedurende het laatste jaar dat deze wordt aangeboden (2018), de gemeente het aantal energiebesparende maatregelen kan stimuleren.

Overwegende dat de kostprijs van deze maatregel zal bepaald worden door het aantal leningen die in 2018 zal afgesloten worden.

Gelet op de besprekingen in de stuurgroep Meetjesland Klimaatgezond.

Gelet op de besprekingen in het gezamenlijk burgemeestersoverleg.

Gelet op de besprekingen in de Kredietcommissie Vlaamse energielening.

Gelet op de besprekingen tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 10 november 2017.

Overwegende dat door Veneco een avenant aan de samenwerkingsovereenkomst tussen Veneco en de gemeente Sint-Laureins voor het verstrekken van de Vlaamse Energielening werd opgemaakt dat de overname van de rentelast van de 2%-lening regelt.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 en latere wijzigingen, meer bepaald de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Renteloze energielening voor alle inwoners".

Gelet op de uitslag van de stemming.

**Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 – De gemeenteraad beslist om de rentelast over te nemen voor alle energieleningen aan 2% die worden afgesloten door haar inwoners van 01.01.2018 tot 31.12.2018.

Art. 2 – De nodige budgetten zullen hiervoor voorzien worden in het budget van 2018 en komende jaren.

Art. 3 – Het aanhangsel – avenant aan de samenwerkingsovereenkomst tussen Veneco en Sint-Laureins voor het verstrekken van de Vlaamse energielening wordt ondertekend.

Art. 4 – Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Veneco, Panhuisstraat 21, 9070 Destelbergen.

-----  
**Achtste voorwerp: Toetreding tot de handhavingscel van Intercommunale Veneco.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester.

Overwegende dat volgens het gemeentedecreet van 15 juli 2005 de gemeenteraad bevoegd is om te beslissen over het onderstaande.

Overwegende dat de gemeente is aangesloten bij de intercommunale Veneco.

Gelet op de brief van Veneco dd. 5 juli 2017 waarbij zij lieten weten voortaan een kostedelende vereniging te zijn (vrijgesteld van btw volgens art. 44 § 2 bis Wbtw), waarbij wij hun diensten kunnen afnemen zonder marktbevraging (in-house-leer uit Richtlijn 2014/24/EU; wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten).

Gelet op de brief dd. 7 november 2017 waarbij Veneco aangeeft een nieuwe dienst aan te bieden: het handhaven van onze omgeving (ruimtelijke ordening, stedenbouw en milieu).

Overwegende dat dit een bijdrage 2.000 euro inhoudt aan de opstart plus het kostedelend tarief van 90 euro per uur voor concrete dossiers (op afroep).

Overwegende dat de gemeente de nood ervaart om van zulke diensten gebruik te kunnen maken in 2018.

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 november 2017 principieel heeft beslist te willen instappen in deze nieuwe dienstverlening van Veneco.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en 260.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, formuleert volgende vragen en opmerkingen:

1. Een dossierkost van 90 euro per uur is duur
2. De handhavingsambtenaar wordt op afroep aangesteld indien de gemeente dit vraagt. Hij vraagt zich af hoe dit concreet te werk zal gaan. Zal de stedenbouwkundige ambtenaar Veneco verwittigen?  
Stel, de handhavingsambtenaar gaat langs en stelt de overtreding vast. Hoe gaat dit dan verder? Beslist hij dan zelf of er moet opgetreden worden of wordt dit opnieuw teruggekoppeld?
3. Wie betaalt deze ambtenaar?
4. Waarom instappen? De gemeente heeft toch competente ambtenaren in dienst? Niet alle gemeenten hebben besloten om in de handhavingscel in te stappen.

Daarop wordt door de burgemeester als volgt geantwoord:

2. Het schepencollege is bevoegd om Veneco te verwittigen.
3. De gemeente zal de handhavingsambtenaar moeten betalen.
4. De gemeente heeft inderdaad competente ambtenaren in dienst, maar de stedenbouwkundige dienst kan geen werk meer bijnemen.  
De gemeente Aalter is niet ingestapt omdat die zelf een handhavingsambtenaar in dienst hebben.

Raadslid Van de Keere deelt mede dat de CD&V-fractie dit niet zal goedkeuren omdat nog niet alles duidelijk is. Hij vindt dat de gemeente best eerst bekijkt hoe dit effectief in zijn werk gaat alvorens in te stappen.

Op voorstel van het schepencollege.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Toetreding tot de handhavingscel van Intercommunale Veneco".

Gelet op de individuele stemming van de raadsleden door handopsteking als volgt:

Stemmen ja: de heer Eddy Roets, de heer Franki Van de Moere, de heer Tom Lacres, de heer Luc De Meyere, mevrouw Claudine Bonamie, de heer Carlos Bonamie, de heer Hugo Coene, de heer Kristof Goethals, de heer Robert Soberon

Stemmen neen: de heer Patrick De Greve, de heer Franky Cornelis, de heer Bart Van de Keere, mevrouw Annick Willems, de heer Luc Van de Vijver, mevrouw Martine Cools, de heer Jelle Boelens

### **Besluit met 9 ja-stemmen en 7 neen-stemmen:**

Art. 1 - Het gemeentebestuur van Sint-Laureins zal vanaf 1 januari 2018 instappen in de handhavingsdienst van Veneco.

Art. 2 - Een exemplaar van dit besluit zal worden overgemaakt aan de intercommunale Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

-----  
**Negende voorwerp: Welzijnsband Meetjesland. – Goedkeuring statutenwijziging.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Tom Lacres, voorzitter OCMW-schepen.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 mei 2004 waarbij de statuten van de Vereniging Welzijnsband Meetjesland worden goedgekeurd.

Overwegende dat de statuten van Welzijnsband Meetjesland dringend aan een wijziging toe zijn.

Overwegende dat de originele statuten van Welzijnsband Meetjesland dateren van bij de oprichting in 2004 en sindsdien nog niet gewijzigd zijn. Inmiddels is er het OCMW-decreet en de BBC gekomen, wordt weldra het decreet lokaal bestuur verwacht, zijn de regels er gekomen inzake de kostendelende vereniging en BTW, treedt OCMW Wachtebeke toe tot de samenwerking, is de huiswerkbegeleiding De Katrol opgestart, zal de werking van de cel tewerkstelling inzake activering worden overgenomen van OCLW Eeklo en zal Wijk-werk-organisatie vanaf 2018 voor 12 gemeenten in het Meetjesland worden opgestart. De opstart van Wijk-werk vraagt sowieso aangepaste statuten.

Overwegende de door de raad van bestuur goedgekeurde bijgestuurde visie op de werking van de vereniging in het kader van voornoemde veranderingen, in de nieuwe statuten is verwerkt.

Gelet op verzoek van Welzijnsband Meetjesland om de voorliggende statutenwijzigingen, ter goedkeuring te agenderen.

Gelet op de beslissing van de Algemene Vergadering van Welzijnsband Meetjesland d.d. 22 november 2017, waarbij de statutenwijziging werd goedgekeurd.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Mevrouw Martine Cools, raadslid van de CD&V-fractie, merkt op dat de statuten in 2010 reeds gewijzigd werden en ze vraagt zich af of het voorliggend ontwerp van statutenwijziging dan wel correct is.

De voorzitter vraagt of de gemeenteraad akkoord gaat om te stemmen voor het agendapunt "Welzijnsband Meetjesland. – Goedkeuring statutenwijziging onder voorbehoud".

De gemeenteraad is hiermede eenparig akkoord.

Daarop vraagt de voorzitter de stemming voor het agendapunt: "Welzijnsband Meetjesland. – Goedkeuring statutenwijziging onder voorbehoud".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **BESLUIT met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 – De statutenwijziging van "Welzijnsband Meetjesland", wordt goedgekeurd onder voorbehoud.

Art. 2 - Een exemplaar van dit besluit zal worden overgemaakt aan:

- Welzijnsband Meetjesland, Visstraat 16, 9900 Eeklo
- OCMW Sint-Laureins, Rommelsweg 12, 9980 Sint-Laureins
- Provinciegouverneur, Gouvernemenstraat 1, 9000 Gent

-----

### **Tiende voorwerp: Vorming Eerstelijnszone Oost-Meetjesland binnen de regio Eeklo, Kaprijke, Evergem, Zelzate, Assenede en Sint-Laureins. – Goedkeuring projectaanvraag.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Tom Lacres, voorzitter OCMW-schepen.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikel 43, §2, 24°, betreffende de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden.

Gelet op het Vlaams regeerakkoord 2014-2019 waarin een vereenvoudiging van de eerstelijnsstructuren en de versterking van de eerste lijn is opgenomen.

Gelet op de rondzendbrief van de VVSG van 4 mei 2017 betreffende de betrokkenheid van het lokaal bestuur in de herstructurering van de eerstelijnszorg.

Overwegende dat de Vlaamse regering door de herstructurering van de eerste lijn een betere afstemming tussen de gezondheidssector en de welzijnssector wil mogelijk maken.

Overwegende dat de Vlaamse regering wil dat de individuele patiënt/cliënt maximaal de regie krijgt over de organisatie van zijn/haar zorg; dat hij/zij meer betrokken wordt bij de beslissingen omtrent zijn/haar eigen zorg.

Overwegende dat de Vlaamse regering de herstructurering van de eerste lijn wil organiseren op drie niveaus:

1. Vlaams niveau: het Vlaams instituut voor de eerste lijn
2. De Regionale Zorgzone
3. De Eerstelijnszone

Overwegende dat de afbakening van de eerstelijnszone voldoende draagvlak moet hebben bij de belangrijke stakeholders zoals huisartsenkringen, kringen of vertegenwoordigers van zorgberoepen, lokale besturen, woonzorgactoren.

Overwegende dat de eerstelijnszone drie prioritaire doelstellingen moet nastreven:

1. Stimuleren van interdisciplinaire en intersectorale samenwerking tussen actoren in zorg en welzijn
2. Bevorderen van inhoudelijke afstemming tussen preventie, curatie, rehabilitatie, begeleiding, ondersteuning, ... in zorg en welzijn
3. Ondersteunen van actoren in zorg en welzijn bij de toepassing van de (nog te ontwikkelen) methodiek rond geïntegreerde zorgplanning.

Overwegende dat de Vlaamse regering een groot aantal verplichte partners naar voor schuift om samen te werken binnen de eerstelijnszorgzone:

- Alle gemeenten in de zone
- Alle Huisartsenkring(en)
- Alle lokale kring(en) of organisatie(s) van:
  - Apothekers
  - Kinesitherapeuten
  - Tandartsen
  - Psychologen
  - Thuisverpleegkundigen
- 75% van de woonzorgactoren:
- Diensten Gezinszorg en Aanvullende Thuiszorg (DGAT), o.b.v. 75% uren in de zone
- Diensten oppashulp
- LDC's
- Diensten maatschappelijk werk van de ziekenfondsen
- Woonzorgcentra, Centra voor kortverblijf en dagverzorgingscentra, o.b.v. 75% erkende bedden in de zone
- CAW
- Huizen van het kind
- Centra voor Leerlingenbegeleiding
- 75% van de plaatselijke werking erkende vereniging voor gebruikers en mantelzorgers;



Overwegende dat het lokaal bestuur wordt gezien als essentiële partner op het vlak van preventie, als wegwijzer in de zorg door middel van een geïntegreerd breed en herkenbaar onthaal, als actor in buurtgerichte zorg en als vormgever van een integraal en inclusief lokaal sociaal beleid.

Overwegende dat nauwe samenwerking met alle partners binnen welzijn en zorg een aantal duidelijke voordelen heeft voor het lokaal bestuur:

- Duidelijke link leggen met strategische meerjarenplanning
- Link met (ontwerp)decreet Lokaal sociaal beleid (integraal en inclusief)
- Lokale sociale beleidsdoelstellingen krijgen meer slagkracht door regionale samenwerking
- Uitbouw geïntegreerd breed onthaal
- Buurtgerichte zorg
- Samenbrengen van actoren in zorg en welzijn
- Afstemmen van vraag en aanbod inzake zorg en welzijn op lokaal niveau
- Efficiëntiewinsten door regionale samenwerking.

Overwegende dat de Vlaamse regering de voorstellen tot eerstelijnszones laat vormgeven door het werkveld zelf.

Overwegende dat binnen de regio Meetjesland het RWOM zich kandidaat heeft gesteld om als neutrale partner dit proces te trekken;

Overwegende dat op 13 oktober 2017 en op 7 november 2017 een procesgroep met alle verplichte partners, of vertegenwoordiging van deze partners, is samengekomen om de projectnota voor de vorming van een eerstelijnszone uit te werken;

Overwegende dat in de projectnota volgende essentiële visie- elementen worden geformuleerd:

- Zorg op maat en in regie van de zorgbehoevende
- Een geïntegreerde aanpak waar zowel zorg als welzijn aan bod komen
- Bewaken van het zorgcontinuüm: een zorgaanbod van preventie tot curatie
- Uitgebreid zorgaanbod dat toegankelijk is voor iedereen
- 1 dossier dat toegankelijk is voor alle zorgaanbieders en waar informatie eenvoudig kan gedeeld en geüpdatet worden
- Doorgedreven samenwerking tussen zorg-, hulp- en dienstverleners om tot een beter zorgaanbod op maat te komen;
- Ondersteuning voor de zorg-, hulp- en dienstverleners als essentiële randvoorwaarde

Overwegende dat de procesgroep ervoor kiest om binnen het Meetjesland twee projecten in te dienen en dus twee eerstelijnszones wil uitwerken:

1. een eerstelijnszone Oost- Meetjesland (95.758 inwoners); d.i. Eeklo, Kaprijke, Evergem, Zelzate, Assenede, Sint-Laureins
2. een eerstelijnszone West Meetjesland (78.153 inwoners); d.i. Maldegem, Knesselare, Aalter, Zomergem, Lovendegem, Waarschoot.

Overwegende dat op deze manier de beide zones binnen de vooropgestelde inwonersaantallen van 75.000 tot 125.000 vallen.

Overwegende dat de procesgroep opteert om de goede samenwerking die nu reeds bestaat binnen het Meetjesland te waarborgen en binnen deze twee zones intensief samen te werken vanuit een gezamenlijke visie.

Overwegende dat uiterlijk 31 december 2017 projectvoorstellen voor de eerstelijnszone dienen te worden ingediend bij het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid.

Gelet op het collegebesluit d.d. 01 december 2017 betreffende het principiële akkoord met de projectaanvraag om een eerstelijnszone te vormen binnen de regio Eeklo, Kaprijke, Evergem, Zelzate, Assenede, Sint-Laureins.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Akkoord met de projectaanvraag voor de vorming van een eerstelijnszone Oost-Meetjesland".

Gelet op de uitslag van de stemming,

**Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 – Akkoord te gaan met de projectaanvraag om een eerstelijnszone te vormen binnen de regio Eeklo, Kaprijke, Evergem, Zelzate, Assenede, Sint-Laureins.

Art. 2 – Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan RWOM Meetjesland,

**Elfde voorwerp: OCMW – Budgetwijziging 2017/1 – Kennisname.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Tom Lacres, voorzitter OCMW-schepenen.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 15.12.2016 waarbij het OCMW-budget 2017 werd goedgekeurd.

Gelet op de voorliggende budgetwijziging 2017 – nr. 1 voor het exploitatiebudget 2017, het liquiditeitsbudget 2017 en het investeringsbudget 2017.

Overwegende dat er geen gemeentelijke bijdrage wordt toegekend voor het jaar 2017.

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen dd. 24.11.2017 betreffende de budgetwijziging 2017 – nr. 1, inclusief de vastlegging van de bestemde gelden.

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad dd. 14.12.2017 waarbij de budgetwijziging 2017 nr. 1 wordt vastgesteld.

Gelet op het OCMW-decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22.03.2013 betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB 2016/2 betreffende de aanpassingen van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2017 - nr. 1 voor het exploitatiebudget 2017, het liquiditeitsbudget 2017 en het investeringsbudget 2017.

Afschrift van deze kennisname wordt overgemaakt aan het OCMW.

-----  
**Twaalfde voorwerp: OCMW – Aanpassing meerjarenplan 2014-2019. – Kennisname.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Tom Lacres, voorzitter OCMW-schepen.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 19.12.2013 waarbij het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW wordt goedgekeurd.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 18.12.2014 waarbij kennis wordt genomen van de meerjarenplan aanpassing 2014-2019 nr. 1 van het OCMW.

Gelet op het voorliggende meerjarenplan aanpassing 2014-2019 van het OCMW, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.

Gelet op het collegebesluit dd. 24.11.2017 waarbij gunstig advies werd verleend aan het ontwerp OCMW meerjarenplan aanpassing 2014-2019.

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad dd. 14.12.2017 waarbij de meerjarenplanaanpassing 2014-2019 wordt vastgesteld.

Gelet op het OCMW-decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25.06.2010 met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (BVR BBC).

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22.03.2013 betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad neemt kennis van het aangepast meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW, omvattende een strategische nota en een financiële nota.

Afschrift van deze kennisname wordt overgemaakt aan het OCMW.

-----  
**Dertiende voorwerp: OCMW. – Budget 2018 – Kennisname.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Tom Lacres, voorzitter OCMW-schepen.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 19.12.2013 waarbij het meerjarenplan 2014-2019, bestaande uit een strategische nota en een financiële nota, wordt goedgekeurd en waarbij de gemeentelijke bijdrage voor het werkjaar 2018, 642.409,00 euro bedraagt.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 21.12.2017 betreffende de kennisname van het aangepast meerjarenplan 2014-2019.

Gelet op het voorliggend budget 2018 van het OCMW, bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota en een toelichting.

Gelet op het collegebesluit dd. 24.11.2017, waarbij gunstig advies werd verleend aan het ontwerp OCMW-budget 2018.

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad dd. 14.12.2017 waarbij het budget 2018 wordt vastgesteld.

Gelet op het OCMW-decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25.06.2010 met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en het besluit van de Vlaamse regering van 23.11.2012.

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22.03.2013 betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB 2016/2 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van het OCMW.

Afschrift van deze kennisname wordt overgemaakt aan het OCMW.

-----  
**Veertiende voorwerp: Politiezone Meetjesland-Centrum. – Goedkeuring dotatie met betrekking tot het dienstjaar 2018.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen bevoegd voor financiën.

Gelet op artikel 40 van de wet op de geïntegreerde politie (WGP) dat bepaalt dat in de meergemeente zone de begroting van het lokaal politiekorps wordt goedgekeurd door de politieraad, overeenkomstig de door de koning bij een in Ministerraad overgelegd besluit, vastgestelde minimale begrotingsnormen.

Gelet op artikel 71 van de WGP dat bepaalt dat de besluiten voor goedkeuring moeten overgemaakt worden aan de heer Gouverneur.

Gelet op artikel 250bis van de WGP dat bepaalt dat elke gemeenteraad de dotatie met betrekking tot het fiscale dienstjaar dient goed te keuren.

Overwegende dat de begroting van de politiezone Meetjesland-Centrum ten laste komt van de verschillende gemeenten van de zone en van de federale staat.

Gelet op de door de minister goedgekeurde verdeelsleutel als volgt: Eeklo 68,47 %, Kaprijke 15,46 % en Sint-Laureins 16,07 %.

Gelet op het schrijven (mail) dd. 24.11.2017 van de politiezone Meetjesland-Centrum waarbij wordt medegedeeld dat voor de begroting van het dienstjaar 2018 aan de gemeente volgende dotatie zal gevraagd worden:

- Dotatie werkingskosten: 724.454,68 euro
- Dotatie leningslast:
  - Kapitaal: 30.949,38 euro
  - Intrest: 11.882,92 euro

Totaal: 767.286,98 euro

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie aan de politiezone dient vastgesteld te worden in een afzonderlijk gemeenteraadsbesluit.

Gelet op het decreet van 15.07.2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaams gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten.

Gelet op de omzendbrief BA-2002/12 dd. 27.09.2002 betreffende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones. – Wijzigingen aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002.

Gelet op de omzendbrief BA 2006/01 dd. 13.01.2006 betreffende Gemeentedecreet en Provinciedecreet – inwerkingtreding van de bepalingen inzake het bestuurlijk toezicht.

Gelet op de omzendbrief BB 2017/3 dd. 14.07.2017 betreffende de budgetwijzigingen en de budgetten 2016.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005 in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181, 186 en 248 tot en met 260.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Politiezone Meetjesland Centrum. Goedkeuring dotatie met betrekking tot het fiscale dienstjaar 2018".

Gelet op uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - De dotatie van de gemeente Sint-Laureins voor het budget 2018 van de politiezone Meetjesland-Centrum wordt, overeenkomstig de goedgekeurde verdeelsleutel, goedgekeurd als volgt:

- Dotatie werkingskosten: 724.454,68 euro
- Dotatie leningslast:
  - Kapitaal: 30.949,38 euro
  - Intrest: 11.882,92 euro

Totaal: 767.286,98 euro.

Art. 2 - Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de politiezone Meetjesland-Centrum, Tieltsessteenweg 18, 9900 Eeklo, de Federale Directie Politiezaken en Wapens, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent en per aangetekend schrijven aan de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, 2<sup>e</sup> directie – dienst 24: lokale besturen – fiscaliteit, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent.

-----

### **Vijftiende voorwerp: Gemeente – Budgetwijziging 2017 – Vaststelling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen van financiën.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 20 december 2012 waarbij de beleidsdomeinen werden vastgesteld.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 15.12.2016 waarbij het budget 2017 werd vastgesteld.

Gelet op de voorliggende budgetwijziging voor het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitenbudget.

Overwegende dat het voorontwerp van de budgetwijziging werd besproken in het managementteam van 05.12.2017. Er werd in consensus een positief advies verleend.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25 juni 2010 met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (BVR BBC).

Gelet op beslissing van de gemeenteraad dd. 31 mei 2012 houdende de beslissing om vanaf 1 januari 2013 het Besluit van de Vlaamse regering m.b.t. de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en alle geldende nieuwe regelgeving in verband met BBC in te voeren.

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22.03.2013 betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB 2016/2 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur dd. 13/09/2016 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

De raadsleden van de CD&V-fractie formuleren een aantal inhoudelijke vragen en toelichtingen waarop door de desbetreffende leden van het schepencollege een antwoord wordt geformuleerd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Gemeente. - Budgetwijziging 2017 – Vaststelling".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 – De budgetwijziging 2017 wordt vastgesteld.

Art. 2 - Een papieren exemplaar van de budgetwijziging 2017 wordt overgemaakt aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB), Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent. De digitale rapportering gebeurt via het digitaal loket [mijn.binnenland-vlaanderen.be](http://mijn.binnenland-vlaanderen.be) .

### **Zestiende voorwerp: Gemeente – Aanpassing meerjarenplan 2014-2019 – Vaststelling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting aan de hand van een powerpoint-presentatie door de heer Hugo Coene, schepen van financiën.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 20.12.2012 waarbij de beleidsdomeinen werden vastgesteld.

Gelet op het voorliggende ontwerp van aanpassing meerjarenplan 2014-2019 bestaande uit:

- een strategische nota;
- een financiële nota bestaande uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financiële evenwicht ;
- de toelichting bij het meerjarenplan;

Gelet op de besprekingen met het managementteam op 05 december 2017.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 25 juni 2010 met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen (BVR BBC).

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 1 oktober 2010 en het ministerieel besluit van 26 november 2012 tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (MB BBC).

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur d.d. 22.03.2013 betreffende de instructies voor het opstellen van strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB2013/8 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur dd. 24.10.2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB2016/2 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur d.d. 13.09.2016 betreffende de instructies voor het aanpassen van de meerjarenplanning 2014-2019 en opmaak budget 2016 volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op het decreet dd. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

De raadsleden van de CD&V-fractie formuleren een aantal inhoudelijke vragen en toelichtingen waarop door de desbetreffende leden van het schepencollege een antwoord wordt geformuleerd.

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen,

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Aanpassing meerjarenplanning 2014-2019 – vaststelling".

Gelet op het individueel stemgedrag door handopsteking van de raadsleden als volgt:

Stemmen ja: de heer Eddy Roets, de heer Franki Van de Moere, de heer Tom Lacres, de heer Luc De Meyere, mevrouw Claudine Bonamie, de heer Carlos Bonamie, de heer Hugo Coene, de heer Kristof Goethals, de heer Robert Soberon  
Onthoudingen: de heer Patrick De Greve, de heer Franky Cornelis, de heer Bart Van de Keere, mevrouw Annick Willems, de heer Luc Van de Vijver, mevrouw Martine Cools, de heer Jelle Boelens

### **Besluit met 9 ja-stemmen en 7 onthoudingen**

Art. 1 – De aanpassing 4 van het meerjarenplan 2014-2019 bestaande uit:

- Een aanpassing van de strategische nota;
- Een aanpassing van de financiële nota;
- De toelichting bij het meerjarenplan.

wordt vastgesteld.

Art. 2 - Een papieren exemplaar van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 wordt overgemaakt aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB), Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent. De digitale rapportering gebeurt via het digitaal loket mijn.binnenland-vlaanderen.be .

-----

### **Zeventiende voorwerp: Gemeentelijke toelagen en niet-verplichte uitgaven voor het dienstjaar 2018. – Vaststelling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Hugo Coene, schepen van financiën.

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260.

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, merkt op dat de toelage voor de oud-strijders gehalveerd wordt.

Schepen Hugo Coene antwoordt hierop dat hij dit eveneens heeft opgemerkt. Het bedrag zal aangepast worden.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Vaststellen van de gemeentelijke toelagen en niet-verplichte uitgaven voor het dienstjaar 2018".

Gelet op de uitslag van de stemming,

### **Besluit met eenparigheid van stemmen:**

Art. 1 - Voor het dienstjaar 2018 wordt de lijst van de gemeentelijke toelagen en niet-verplichte uitgaven vastgesteld.

-----

### **Achttiende voorwerp: Gemeente – Budget 2018 – Vaststelling.**

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting aan de hand van een powerpoint-presentatie door de heer Hugo Coene, schepen van financiën.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 20.12.2012 waarbij de beleidsdomeinen werden vastgesteld.



Gelet op het voorliggende ontwerp van budget 2018 bestaande uit:

- beleidsnota met beschrijving van de doelstellingen van het beleid en de financiële consequenties (doelstellingennota);
- financiële nota met daarbij het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitsbudget;

Overwegende dat ook de financiële toestand werd opgenomen in de daartoe bestemde schema's.

Overwegende dat het voorontwerp van het budget werd besproken in het managementteam van 05.12.2017. Er werd in consensus een positief advies verleend.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 25 juni 2010 met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen (BVR BBC).

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en het ministerieel besluit van 26 november 2012 tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (MB BBC).

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22.03.2013 betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

Gelet op de omzendbrief BB 2016/2 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur dd. 13/09/2016 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder titel IV, planning en financieel beheer en latere wijzigingen.

De raadsleden van de CD&V-fractie formuleren een aantal inhoudelijke vragen en toelichtingen waarop door de desbetreffende leden van het schepencollege een antwoord wordt geformuleerd.

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen.

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "gemeente: budget 2018 – vaststelling".

Gelet op het individueel stemgedrag door handopsteking van de raadsleden als volgt:

Stemmen ja: de heer Eddy Roets, de heer Franki Van de Moere, de heer Tom Lacres, de heer Luc De Meyere, mevrouw Claudine Bonamie, de heer Carlos Bonamie, de heer Hugo Coene, de heer Kristof Goethals, de heer Robert Soberon

Onthoudingen: de heer Patrick De Greve, de heer Franky Cornelis, de heer Bart Van de Keere, mevrouw Annick Willems, de heer Luc Van de Vijver, mevrouw Martine Cools, de heer Jelle Boelens

### **Besluit met 9 ja-stemmen en 7 onthoudingen:**

Art. 1 – Het budget 2018 bestaande uit:

1. – de beleidsnota
2. – de financiële nota
3. – de toelichting

wordt vastgesteld.

Art. 2 - Een papieren exemplaar van het budget 2018 wordt overgemaakt aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB), Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent. De digitale rapportering gebeurt via het digitaal loket mijn.binnenland-vlaanderen.be .

-----  
**Negentiende voorwerp: Goedkeuring notulen van de vergaderingen van 19 oktober 2017 en 16 november 2017**

De notulen van de vergaderingen van 19 oktober 2017 en 16 november 2017, worden overeenkomstig artikel 33 van het gemeentedecreet, als goedgekeurd beschouwd en ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

-----  
Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten om 22.45 uur.  
-----