

ZITTING VAN 22 JANUARI 2015

Aanwezig:	de heer	L. De Meyere,	voorzitter gemeenteraad,
	de heer	F. Van de Moere,	burgemeester,
	de heer	H. Coene,	schepen,
	de heer	J. Francque,	id.,
	mevrouw	C. Bonamie,	id., verontschuldigd
	de heer	R. Soberon,	id.,
	de heer	T. Lacres,	voorzitter OCMW-schepen,
	de heer	E. Roets,	gemeenteraadslid,
	de heer	P. De Greve,	id.,
	de heer	F. Cornelis,	id.,
	de heer	B. Van de Keere,	id.,
	mevrouw	A. Willems,	id., verontschuldigd
	de heer	L. Van de Vijver,	id.,
	de heer	C. Bonamie,	id.,
	mevrouw	M. Cools,	id.,
	de heer	K. Goethals,	id.,
	de heer	J. Boelens,	id., verontschuldigd
	mevrouw	L. Lippens,	gemeentesecretaris,

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de voorzitter om 20.00 uur.

Mevrouw Martine Cools, raadslid van de CD&V-fractie formuleert volgende opmerkingen over de notulen van de gemeenteraadszitting van 18.12.2014 – agendapunt 7: OCMW – Aanpassing meerjarenplanning 2014-2019. – Kennisname.

Ze vraagt wijzigingen aan te brengen aan:

- De antwoorden die de heer Tom Lacres formuleerde op haar vragen, meer bepaald de bewoording in alinea 3 “Als een lokaal van de sociale dienst wordt herschilderd, zal de betrokken dienst tijdelijk gehuisvest worden in een ander lokaal, waardoor de privacy gewaarborgd is”
De heer Lacres heeft letterlijk volgend antwoord geformuleerd: “Als een lokaal van de sociale dienst wordt herschilderd, zal de betrokken dienst tijdelijk gehuisvest worden in de oude verpleegpost, waardoor de privacy gewaarborgd is”.

Ze vraagt om deze alinea in die zin aan te passen;

- Haar repliek, meer bepaald de bewoording in alinea 1 “dat er geen plannen waren om in het LOI een sociaal huis in te richten, enkel een summier voorontwerp”.

Ze vraagt om volgende zinnen toe te voegen:

- Het is niet de schuld van het bestuur dat de werken aan het SAC niet zijn aangevat in 2012.
- Het herschilderen van de kamers en het herinrichten van de polyvalente zaal is wel een verderzetting van het beleid van de vorige legislatuur

De voorzitter vraagt de stemming voor deze aanpassing van de notulen;

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De notulen van de vergadering van 18.12.2014 worden aangepast als volgt voor wat betreft agendapunt 7: OCMW – Aanpassing meerjarenplanning 2014-2019. – Kennisname:

“De heer Tom Lacres antwoordt hierop dat de realisaties geen verderzetting zijn van het beleid van de vorige legislatuur:

-;
-;
- Als een lokaal van de sociale dienst wordt herschilderd, zal de betrokken dienst tijdelijk gehuisvest worden in de oude verpleegpost, waardoor de privacy gewaarborgd is;
-;
-;
-”

“Mevrouw Martine Cools repliceert:

- dat er geen plannen waren om in het LOI een sociaal huis in te richten, enkel een summier voorontwerp. Het is niet de schuld van het bestuur dat de werken aan het SAC niet zijn aangevat in 2012.

- Het herschilderen van de kamers en het herinrichten van de polyvalente zaal is wel een verderzetting van het beleid van de vorige legislatuur.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie formuleert volgende opmerkingen over de notulen van de gemeenteraadszitting van 18.12.2014 – agendapunt 13: Gemeente. – Budget 2015. – Vaststelling.

In het antwoord dat de burgemeester formuleerde op de gestelde vragen is volgende bewoording niet in alinea 4 opgenomen “de voetbalclub van Watervliet zou het aangenaam vinden dat je eens naar de voetbal kwam”.

Hij vraagt om dit aan de notulen toe te voegen;

De voorzitter vraagt de stemming voor deze aanpassing van de notulen;

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De notulen van de vergadering van 18.12.2014 worden aangepast als volgt voor wat betreft agendapunt 13: Gemeente. – Budget 2015. – Vaststelling:

“De heer Franki Van de Moere, burgemeester, antwoordt:

-;

-;

-;

- De toestand van de bestaande parking aan het voetbalterrein is ons bekend en zal aangepakt worden. Hij neemt akte van de overhandigde nota en het voorstel zal bekeken worden.

De voetbalclub van Watervliet zou het aangenaam vinden dat je eens naar de voetbal kwam.

DAGORDE:

OPENBARE VERGADERING:

1. Aktename ontslag van mevrouw Samia Van Vooren als OCMW-raadslid;
2. Aktename verzaking van mevrouw Cindy Byl als OCMW-raadslid;
3. Aktename nieuwe voordrachtsakte van een kandidaat werkend lid van de OCMW-raad en opvolger;
4. Sanering begraafplaats Sint-Laureins. – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze;
5. Verkaveling deel speelplein Watervliet. - Principebeslissing;
6. Algemeen Politierglement Sint-Laureins. – Hoofdstuk I: De openbare rust – Afdeling 2A – Reglement carnaval. - Goedkeuring;
7. Overeenkomst betreffende de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel. – RioAct-Takenpakket 2015;
8. Gemeentelijk reglement voor de keuring van de privé waterafvoer. – Wijziging.

Agendapunten aangevraagd door de CD&V-fractie:

9. Verbreden en verharderen van Singelken – tweede deel;
10. Postpunt Watervliet;
11. Omleidingsweg werken Vlamingsstraat;
12. Uitbreiding, herinrichting en aanleg extra parking voetbalterrein Watervliet.

Eerste voorwerp: Aktename ontslag van mevrouw Samia Van Vooren als OCMW-raadslid.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Luc De Meyere, voorzitter;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 02.01.2013 betreffende de verkiezing van de werkende leden van de OCMW-raad en hun opvolgers waarbij mevrouw Samia Van Vooren verkozen verklaard wordt tot werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en mevrouw Cindy Byl verkozen verklaard wordt tot opvolger van mevrouw Van Vooren;

Gelet op het schrijven dd. 07.12.2014 – ontvangen dd. 07.01.2015 van mevrouw Samia Van Vooren, waarbij zij haar ontslag aanbiedt als OCMW-raadslid;

Gelet op het OCMW-decreet van 19.12.2008, in het bijzonder artikel 25;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260,

De gemeenteraad,

Neemt akte van het ontslag van mevrouw Samia Van Vooren als OCMW-raadslid.

Afschrift van deze aktename zal overgemaakt worden aan de voorzitter van het OCMW.

Tweede voorwerp: Aktename verzaking van mevrouw Cindy Byl als OCMW-raadslid.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Luc De Meyere, voorzitter;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 02.01.2013 betreffende de verkiezing van de werkende leden van de OCMW-raad en hun opvolgers waarbij mevrouw Samia Van Vooren verkozen verklaard wordt tot werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en mevrouw Cindy Byl verkozen verklaard wordt tot opvolger van mevrouw Van Vooren;

Gelet op het schrijven dd. 08.12.2014 – ontvangen dd. 07.01.2015 van mevrouw Samia Van Vooren, waarbij zij haar ontslag aanbiedt als OCMW-raadslid, waarvan aktename door de gemeenteraad in zitting van heden;

Gelet op het schrijven dd. 07.12.2014 – ontvangen dd. 07.01.2015 van mevrouw Cindy Byl, waarbij zij verzaakt aan haar mandaat als OCMW-raadslid;

Gelet op het OCMW-decreet van 19.12.2008, in het bijzonder artikel 26;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260,

De gemeenteraad,

Neemt akte van de verzaking van mevrouw Cindy Byl als OCMW-raadslid, opvolger van mevrouw Samia Van Vooren.

Afschrift van deze aktename zal overgemaakt worden aan de voorzitter van het OCMW.

Derde voorwerp: Aktename nieuwe voordrachtsakte van een kandidaat werkend lid van de OCMW-raad en opvolger.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Luc De Meyere, voorzitter;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 02.01.2013 betreffende de verkiezing van de werkende leden van de OCMW-raad en hun opvolgers waarbij mevrouw Samia Van Vooren verkozen verklaard wordt tot werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en mevrouw Cindy Byl verkozen verklaard wordt tot opvolger van mevrouw Van Vooren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden waarbij akte werd genomen van het ontslag van mevrouw Samia Van Vooren als OCMW-raadslid;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden waarbij akte werd genomen van de verzaking van mevrouw Cindy Byl als OCMW-raadslid, opvolger van mevrouw Samia Van Vooren;

Gelet op de ingediende nieuwe voordrachtsakte van een kandidaat-werkend lid van de OCMW-raad en een opvolger;

Overwegende dat de voordrachtsakte in tweevoud is overhandigd aan de gemeentesecretaris op 09.01.2015;

Overwegende dat de voordrachtsakte ondertekend is door de meerderheid van de nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordrachtsakte van het te vervangen lid mevrouw Samia Van Vooren, hadden ondertekend;

Gelet op de nieuwe voordrachtsakte:

Kandidaat-werkend lid	Kandidaat-opvolger	Gemeenteraadsleden die de voordracht doen voor het kandidaat-werkend lid en de kandidaat-opvolger
Maenhout Robert	Calsyn Francine	Willems Annick Cools Martine Boelens Jelle Van de Keere Bart Cornelis Franky Van de Vijver Luc

ONDERZOEK VAN DE GELOFSBRIEVEN VAN DE KANDIDAAT-WERKEND LID EN OPVOLGER.

Overwegende dat het onderzoek van de geloofsbrieven betrekking heeft op het nagaan of de kandidaat-werkende leden en hun opvolgers nog voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden, meer bepaald:

- de Belgische nationaliteit bezitten

- gemeenteraadskiezer zijn
- de volle leeftijd van 18 jaar hebben bereikt
- ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de gemeente die door het OCMW wordt bediend

Overwegende dat het onderzoek van de geloofsbrieven betrekking heeft op het nagaan of de kandidaat-werkende leden zich niet bevinden in een geval van onverenigbaarheid vermeld in artikel 20 van het OCMW-decreet;

Overwegende dat de kandidaat-werkend lid volgende stukken heeft voorgelegd:

- uittreksel uit het bevolkingsregister
- recent bewijs van goed zedelijk gedrag
- verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid, zoals voorzien in artikel 20 van het OCMW-decreet

Overwegende dat op basis van de voorgelegde stukken blijkt dat de kandidaat-werkend lid Belg is, gemeenteraadskiezer is, de leeftijd van 18 jaar heeft bereikt en zijn hoofdverblijfplaats heeft in Sint-Laureins, dat hij voldoet aan de andere gestelde voorwaarden tot verkiesbaarheid en dat er geen onverenigbaarheden zijn overeenkomstig artikel 20 van het OCMW-decreet;

Overwegende dat de kandidaat-opvolger volgende stukken heeft voorgelegd:

- uittreksel uit het bevolkingsregister
- recent bewijs van goed zedelijk gedrag
- verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid, zoals voorzien in artikel 20 van het OCMW-decreet

Overwegende dat op basis van de voorgelegde stukken blijkt dat de kandidaat-opvolger Belg is, gemeenteraadskiezer is, de leeftijd van 18 jaar heeft bereikt en zijn hoofdverblijfplaats heeft in Sint-Laureins, dat hij voldoet aan de andere gestelde voorwaarden tot verkiesbaarheid en dat er geen onverenigbaarheden zijn overeenkomstig artikel 20 van het OCMW-decreet;

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven goed van de heer Robert Maenhout, kandidaat-werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn;

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven goed van mevrouw Francine Calsyn kandidaat-opvolger van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overeenkomstig artikel 14 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn is:

- Robert Maenhout verkozen verklaard tot werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn;
- Francine Calsyn verkozen verklaard tot opvolger van Robert Maenhout, werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

Overeenkomstig artikel 16 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, wordt de heer Robert Maenhout uitgenodigd om de eed te komen afleggen ten overstaan van de voorzitter van de gemeenteraad, in aanwezigheid van de gemeentesecretaris.

De zitting wordt geschorst om 20.15 uur voor de eedaflegging van de heer Robert Maenhout als werkend lid van de OCMW-raad.

De zitting wordt terug aangevat om 20.20 uur.

Vierde voorwerp: Sanering begraafplaats Sint-Laureins. – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door mevrouw Claudine Bonamie, schepen bevoegd voor inrichting kerkhoven;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Sanering begraafplaats Sint-Laureins" een bestek met nr. TD/780/b2014-25/O werd opgemaakt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 148.394,40, incl. 21% btw;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;

Gelet op het krediet dat goedgekeurd is in het investeringsbudget van 2015 onder algemeen rekeningnummer ACT-103/0990-00/220000;

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Sanering begraafplaats Sint-Laureins. – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. TD/780/b2014-25/O en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Sanering begraafplaats Sint-Laureins". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 148.394,40 incl. 21% btw.

Art.2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Art.3.- De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd met het krediet dat is goedgekeurd in het investeringsbudget 2015 onder algemeen rekeningnummer ACT-103/0990-00/220000.

Art.4.- Afschrift van dit besluit zal aan de financiële dienst worden overgemaakt.

Vijfde voorwerp: Verkaveling deel speelplein Watervliet. – Principebeslissing.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Johan Francque, schepen;

Overwegende dat het speelplein van Watervliet op het gewestplan is ingekleurd als woongebied met landelijk karakter, en dat het terrein 7.185m² groot is;

Overwegende dat het speelplein niet volledig benut wordt, en deels in aanmerking komt voor herbestemming;

Overwegende dat het terrein aansluit bij de bestaande verkavelingen Jeronymus Lauwerijnstraat en Burg. Van de Keerstraat, en mogelijkheden biedt om een beperkt sociaal woonaanbod te realiseren ter invulling van het bindend sociaal objectief. Het zou hier gaan over gewone bouwloten en een 3-tal sociale woningen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, formuleert volgende bemerkingsen:

- Dat het speelplein niet volledig wordt benut is onjuist. Het wordt deels gebruikt door de jeugdvereniging KAJ, deels als voetbalterrein en deels als petanqueplaats. Daarnaast staan er nog speeltoestellen voor kleine kinderen. Er wordt daar wel degelijk gebruik van gemaakt.
- De containers voor de KAJ werden daar pas geplaatst, nu zal men deze terug moeten verplaatsen.
- Het is niet correct dat er geen advies gevraagd werd aan de jeugdraad. Hij vindt dit noodzakelijk aangezien toch de helft van het speelplein verdwijnt.
- Verschillende gezinnen hebben een woning aangekocht in de Burgemeester Van de Keerestraat, palend aan een open terrein. Nu zullen daar woningen worden opgericht. Het openbaar groen verdwijnt.
- De fractie wil niet negatief zijn, vandaar hun voorstel om de bestaande woning en bedrijfsgebouwen palend aan het voetbalterrein te Watervliet, aan te kopen om er eventueel sociale woningen op te richten om aan het sociaal objectief te voldoen;

Schepen Johan Francque antwoordt hierop:

- Hij heeft 2 x per week het terrein bezocht en heeft gesproken met de KAJ en de omwonenden.
- Het speelplein wordt zeker niet intensief gebruikt.
- Er zal nog voldoende speelruimte zijn voor de kinderen aangezien het hier maar gaat over een deel van het speelplein;
- De omwonenden wisten dat de aanpalende gronden gelegen zijn in woongebied met landelijk karakter;

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, merkt op dat het speelplein voor de helft zal verminderen. De KAJ zal op dit terrein een jeugdbeweging uitbouwen. Hij vraagt om de open ruimte te behouden;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Verkaveling deel speelplein Watervliet.

– Principebeslissing";

Gelet op het stemgedrag door handopsteking van de gemeenteraadsleden als volgt:
 Stemmen ja: de heer Eddy Roets, de heer Franki Van de Moere, de heer Tom Lacres, de heer Luc De Meyere, de heer Carlos Bonamie, de heer Hugo Coene, de heer Kristof Goethals, de heer Johan Francque, de heer Robert Soberon,
 Stemmen neen: de heer Patrick De Greve, de heer Franky Cornelis, de heer Bart Van de Keere, de heer Luc Van de Vijver, mevrouw Martine Cools,

Besluit met 9 ja-stemmen en 5 neen-stemmen:

Art.1.- Principeel akkoord met de opdracht voor werken met als voorwerp "Ontwerp verkaveling deel speelplein Watervliet".

Art.2.- Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om een ontwerper aan te stellen voor:

- opmaak verkavelingsdossier
- opmaak ontwerp met inbegrip van:
 - veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking
 - grondverzetregeling

Art.3.- De opdracht waarvan sprake in artikel 2 zal worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art.4.- Afschrift van dit besluit zal aan de financiële dienst worden overgemaakt.

Zesde voorwerp: Algemeen Politierglement Sint-Laureins. – Hoofdstuk 1: De openbare rust – Afdeling 2A – Reglement carnaval. – Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Robert Soberon, schepen bevoegd voor feestelijkheden;
 Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 25.06.2009, waarbij het algemeen politierglement voor de gemeente Sint-Laureins werd goedgekeurd, gewijzigd door de gemeenteraadsbeslissingen dd. 29.04.2010, 24.03.2011, 24.11.2011 en 28.06.2012;

Overwegende dat jaarlijks een carnavalsoptocht – verlichte avondstoet wordt georganiseerd door een carnavalsvereniging;

Overwegende dat voor het ordelijk en veilig verloop van de optocht, een reglement werd opgemaakt in samenwerking met het gemeentebestuur, de politie, de brandweer en de organisator;

Overwegende dat ter aanvulling van het algemeen politierglement – Hoofdstuk 1: De openbare rust, het voorliggend reglement carnaval, werd opgesteld;

Gelet op de besprekingen tijdens de vergadering van de evenementencel van 27.11.2014;

Gelet op de wet op de geïntegreerde politie van 07.12.1998;
 Gelet op het Koninklijk besluit dd. 27.01.2008 betreffende praalwagens;
 Gelet op de Omzendbrief dd. 22.01.2009 betreffende de gemeentelijke machtiging die praalwagens toelaat gebruik te maken van de openbare weg;
 Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Algemeen politiereglement Sint-Laureins. – Hoofdstuk 1: De openbare rust, Afdeling 2A – Reglement carnaval. – Goedkeuring";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Het reglement carnaval, zoals in bijlage gevoegd bij dit besluit, wordt goedgekeurd.

Dit zal worden ingevoegd onder Hoofdstuk 1, Afdeling 2A van het Algemeen Politiereglement voor de gemeente Sint-Laureins, dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 25.06.2009.

Art.2.- Dit besluit zal bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Art.3.- Afschrift van dit besluit en goedgekeurd reglement carnaval wordt overgemaakt aan volgende diensten:

- Procureur des Konings, Opgeëistenlaan 401/B, 9000 Gent
- Politiezone Meetjesland Centrum, Tieltsesteenweg 18, 9900 Eeklo
- Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, Dienst Juridische Aangelegenheden, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent

Zevende voorwerp: Overeenkomst betreffende de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel. – RioAct-Takenpakket 2015.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 06.07.2006 waarbij de overeenkomst tussen de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening en de gemeente Sint-Laureins betreffende de uitbouw, het onderhoud en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel van de gemeente Sint-Laureins, met als bijlage 1 de takenlijst, wordt goedgekeurd;

Gelet op de besprekingen met een afvaardiging van Aquafin en gemeente, waarbij het takenpakket 2015 werd besproken;

Gelet op het voorstel RioAct-takenpakket 2015 als volgt:

	Taken	Raming
1.	Inventarisatie van het bestaand rioleringsstelsel - Up to date houden databank/model bestaande toestand	16.061 euro
5.	Coördinatie en realisatie van het investerings- en onderhoudsprogramma: <u>Projecten</u> <u>Sanering Dorpsstraat – Leemweg – dorpskernvernieuwing Sint-Laureins</u> - projectmanagement en werftoezicht - studiebureau en project gerelateerde kosten - investeringen <u>Drukriolering Eerstestraat en omgeving</u> - projectmanagement en werftoezicht - studiebureau en project gerelateerde kosten - investeringen <u>IBA's</u> - coördinatie en bouw van 15 IBA's <u>Groeneweg, Comercaatsweg, Vlamingstraat</u> - afkoppelingsdeskundige + advies en keuring <u>Kantijnstraat</u> - afkoppelingsdeskundige + advies en keuring <u>Veldstraat + Menneken</u> - toelichting afkoppelingsdossier en overeenkomst + advies en keuring <u>Watervlietsesteenweg en Jeronimuspolder</u>	23.221 euro 149.857 euro 1.157.433 euro 27.998 euro 222.679 euro 1.721.287 euro 122.124 euro 51.571 euro 5.421 euro 10.228 euro

	- toelichting afkoppelingsdossier en overeenkomst + advies en keuring	10.228 euro
6.	Dagelijks beheer van het rioleringsstelsel: - exploitatie hydraulische structuren	50.624 euro
7.	Klantencontactcenter: - hydraulische adviezen algemeen	4.298 euro
8.	Coördinatie en management van het RioAct-takenpakket	11.292 euro

Overwegende dat het nodige krediet voor het investeringsprogramma voorzien is in het aangepast meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De heer Franky Cornelis, raadslid van de CD&V-fractie vraagt wie instaat voor het onderhoud van de IBA's?

De heer Hugo Coene antwoordt hierop dat hij het zal navragen bij de bevoegde diensten.

Bij navraag blijkt dat het onderhoud van de IBA's opgenomen is op de lijst van de jaarlijks terugkerende taken uit het takenpakket, onder beheer IBA's;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Overeenkomst betreffende de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel – RioAct takenpakket 2015. - Goedkeuring";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- In uitvoering van de overeenkomst VMW – Sint-Laureins voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsnet wordt het takenpakket 2015 goedgekeurd als volgt:

	Taken	Raming
1.	Inventarisatie van het bestaand rioleringsstelsel - Up to date houden databank/model bestaande toestand	16.061 euro
5.	Coördinatie en realisatie van het investerings- en onderhoudsprogramma: <u>Projecten</u> <u>Sanering Dorpsstraat – Leemweg – dorpskernvernieuwing Sint-Laureins</u> - projectmanagement en werftoezicht - studie bureau en project gerelateerde kosten - investeringen <u>Drukriolering Eerstestraat en omgeving</u> - projectmanagement en werftoezicht - studie bureau en project gerelateerde kosten - investeringen <u>IBA's</u> - coördinatie en bouw van 15 IBA's <u>Groeneweg, Comercaatsweg, Vlamingstraat</u> - afkoppelingsdeskundige + advies en keuring <u>Kantijnstraat</u> - afkoppelingsdeskundige + advies en keuring <u>Veldstraat + Menneken</u> - toelichting afkoppelingsdossier en overeenkomst + advies en keuring <u>Watervlietsesteenweg en Jeronimuspolder</u> - toelichting afkoppelingsdossier en overeenkomst + advies en keuring	23.221 euro 149.857 euro 1.157.433 euro 27.998 euro 222.679 euro 1.721.287 euro 122.124 euro 51.571 euro 5.421 euro 10.228 euro 10.228 euro
6.	Dagelijks beheer van het rioleringsstelsel: - exploitatie hydraulische structuren	50.624 euro
7.	Klantencontactcenter: - hydraulische adviezen algemeen	4.298 euro
8.	Coördinatie en management van het RioAct-takenpakket	11.292 euro

Art.2.- De financiering kan deels gebeuren via het BOT (Bijdrage voor Opvang en Transport).

Art.3.- Het nodige krediet voor het investeringsprogramma is voorzien in het aangepast meerjarenplan 2014-2019.

Art.4.- Afschrift van deze beslissing en het goedgekeurd takenpakket worden overgemaakt aan De Watergroep, Koning Boudewijnstraat 46, 9000 Gent en aan de financiële dienst.

Achtste voorwerp: Gemeentelijk reglement voor de keuring van de privé waterafvoer. – Wijziging.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester;

Gelet op de beslissing genomen in zitting van 22 december 2011, waarin het gemeentelijk reglement voor de keuring van de privéwaterafvoer werd goedgekeurd;

Overwegende dat de keuring van de privéwaterafvoer verplicht is sedert 1 juli 2011:

- vóór de eerste ingebruikname
- bij belangrijke wijzigingen
- na vaststelling van een inbreuk op de gelijkvormigheid (de wettelijke voorschriften), op verzoek van de exploitant
- bij de aanleg van gescheiden riolering op het openbaar domein;

Gelet op artikel 4 van het gemeentelijk reglement van 22 december 2011 waarin is opgenomen dat de kosten van de keuring ten laste zijn van de klant of titularis;

Gelet op het overleg dat de gemeente had dd. 23 oktober 2014 met De Watergroep ter bespreking van het RioAct-takenpakket 2015, waarin werd besproken dat het aangewezen is dat de gemeente de kosten van de keuring beter op zich neemt in het geval dat de keuring dient uitgevoerd te worden als gevolg van de aanleg van een gescheiden riolering op het openbaar domein;

Overwegende dat indien de gemeente instaat voor de kosten van een keuring na de aanleg van een gescheiden riolering, het aangewezen is dat de keuring wordt uitgevoerd door een keurder aangesteld door de Watergroep;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 08.04.2011 houdende de bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement;

Gelet op het Ministerieel besluit van 28.06.2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Gemeentelijk reglement voor de keuring van de privé waterafvoer. – Wijziging";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- In het gemeentelijk reglement voor de keuring van de privéwaterafvoer zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 december 2011 wordt een **artikel 4 bis** als volgt toegevoegd: " De kosten van de keuring zijn ten laste van de gemeente in het geval dat de keuring dient uitgevoerd te worden als gevolg van de aanleg van een gescheiden riolering op het openbaar domein. In dit geval wordt de keuring uitgevoerd door een keurder aangesteld door de Watergroep. De gemeente geeft opdracht aan De Watergroep via RioAct om in te staan voor de organisatie van de keuringen van alle privéwaterafvoeren, aangeduid door de gemeente bij de aanleg van een gescheiden riolering. Ook de ten laste name door de gemeente gaat in voor werken opgenomen in het RioAct-Takenpakket vanaf 2015."

Art.2.- In het zelfde besluit wordt **artikel 5** als volgt gewijzigd: " De kosten van de keuring zijn ten laste van de klant of titularis in alle andere gevallen waarbij een keuring verplicht is, namelijk:

- vóór de eerste ingebruikname
- bij belangrijke wijzigingen
- na vaststelling van een inbreuk op de gelijkvormigheid (de wettelijke voorschriften), op verzoek van de exploitant"

Art.3.- Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art.4.- Eén exemplaar van dit reglement wordt overgemaakt aan de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1, 9000 Gent.

Agendapunten aangevraagd door de CD&V-fractie

Negende voorwerp: Verbreden en verharderen van Singelken – tweede deel.

De gemeenteraad,

De heer Franky Cornelis, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting

Het deel van het Singelken tussen de Goochelaarstraat en de Comercaatsweg werd iets verbreed en vrij degelijk verhard.

Evenwel ligt het deel tussen de Comercaatsweg en de Langeweg er erbarmelijk bij.

Voorstel van besluit:

a) Dit deel van de trage weg wordt zo vlug mogelijk door de gemeentediensten degelijk heraangelegd zoals het eerste deel

b) Dit deel wordt jaarlijks door de gemeentediensten onkruidvrij en voldoende breed gehouden;

De heer Robert Soberon, schepen, is volledig akkoord met deze vraag;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

De voorzitter vraagt de stemming voor het aangepast voorstel van besluit als volgt:

“Voorstel van besluit:

a) Dit deel van de trage weg wordt hersteld door de gemeentediensten en verhard zoals het Singelken

b) Dit deel wordt zoals gebruikelijk onderhouden”

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel.- Het voorstel van besluit inzake verbreden en verharden van Singelken – tweede deel, wordt goedgekeurd als volgt:

a) Dit deel van de trage weg wordt hersteld door de gemeentediensten en verhard zoals het Singelken

b) Dit deel wordt zoals gebruikelijk onderhouden”

Tiende voorwerp: Postpunt Watervliet.

De gemeenteraad,

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting

Met het verdwijnen van het postkantoor in Watervliet werd voor de bewoners van Watervliet en Waterland-Oudeman in een postpunt voorzien in de Molenstraat. Thans is dit effectief verdwenen zonder een alternatief aan te bieden.

Vragen

a) Welke stappen heeft het college ondernomen om tot een oplossing te komen?

b) Wanneer komt er een nieuw postpunt in Watervliet?

Voorstel van besluit:

De gemeenteraad eist dat de Post in ieder geval voorziet in een postpunt in de deelgemeente Watervliet en het college zal deze beslissing overmaken aan de Post en op de volgende gemeenteraad daaromtrent verslag uitbrengen.

De burgemeester antwoordt hierop dat hij heeft gesproken met Meetjeslandse Leerwerkbedrijven. In eerste instantie waren de medewerkers van het Dorpshuis niet zo positief om het postpunt uit te baten.

De Meetjeslandse Leerwerkbedrijven zien dit nu wel als een bijkomende troef voor het behoud van de werkgelegenheid in het Dorpshuis.

Op 04.02.2015 heeft hij een afspraak met Leerwerkbedrijven en een afgevaardigde van BPost om de komst van een Postpunt in het Dorpshuis te Watervliet te bespreken.

Het inrichten van een Postpunt in het Dorpshuis zal ten dienste zijn voor de bevolking van Watervliet en Waterland-Oudeman.

Over het voorstel van besluit wordt niet gestemd.

Het resultaat van de besprekingen zal meegedeeld worden.

Elfde voorwerp: Omleidingsweg werken Vlamingsstraat.

De gemeenteraad,

De heer Patrick De Greve, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting

De werken voor riolering en heraanleg Vlamingstraat zijn ver gevorderd, maar overal langsheen de omleidingswegen liggen er talloze diepe en gevaarlijke putten.

In het bijzonder als fietsers naast de weg moeten fietsen is dit bijzonder gevaarlijk.

Voorstel van besluit:

De gemeente zal deze putten in de loop van de volgende week vullen met steenslag en zorgen dat dit ook voor het fietsverkeer weer veilig wordt.

De burgemeester vraagt om het voorstel van besluit te formuleren als vraagstelling. Tevens stelt hij voor om een bijkomende uitwijkstrook te voorzien in de Comercaatsweg onder de vorm van verplaatsbare betonstukken.

Deze werken zullen zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd.

Twaalfde voorwerp: Uitbreiding, herinrichting en aanleg extra parking voetbalterrein Watervliet.

De gemeenteraad,

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting

Wij hebben gemerkt dat er wel met betonelementen een gangpad is gelegd naar de voetbalkantine in Watervliet, wat positief is. Maar de bestaande parking en toegangsweg is vooral gekenmerkt door putten en bij regenval modder en water lijkt het eerder een zee.

Daarnaast is bij de opmaak van het rup voor de zonevreemde sportterreinen voorzien dat de zone tussen het voetbalterrein en de straat ingekleurd is als een zone voor recreatie. Gezien voor het ogenblik dit stuk weide en de woning die zich daar bevinden niet gebruikt worden is het mogelijk om hier een oplossing te vinden voor zowel de parkeerproblemen in de straat, zeker als en voetbal is, maar ook op andere momenten.

Voorstellen van besluit:

- a) De putten worden onmiddellijk voorlopig opgevuld met grind.
- b) De gemeente start onderhandelingen met de eigenaar van deze eigendom om deze eigendom aan te kopen, dus zowel de bestaande woning en bedrijfsgebouwen als de langs de dijk gelegen weide.

De burgemeester formuleert het voorstel om een asverschuiving aan te leggen komende van de Blekkersdijk om de parkeerproblemen op te lossen. Hij denkt dat onderhandelen met de eigenaar niet zo gemakkelijk zal zijn;

De heer Bart Van de Keere, raadslid, antwoordt hierop dat hij bereid is mee te helpen bij eventuele onderhandelingen.

Er dient niet gestemd te worden over het ingediende voorstel van besluit. Het is voldoende om in de notulen te bevestigen om de eventuele aankoop in overweging te nemen voor de aanleg van een asverschuiving komende vanuit de Blekkersdijk.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten om 21.15 uur.
