

ZITTING VAN 16 OKTOBER 2014

Aanwezig:	de heer	L. De Meyere,	voorzitter gemeenteraad,
	de heer	F. Van de Moere,	burgemeester,
	de heer	H. Coene,	schepen,
	de heer	J. Francque,	id.,
	mevrouw	C. Bonamie,	id.,
	de heer	R. Soberon,	id.,
	de heer	T. Lacres,	voorzitter OCMW-schepen,
	de heer	E. Roets,	gemeenteraadslid,
	de heer	P. De Greve,	id.,
	de heer	F. Cornelis,	id.,
	de heer	B. Van de Keere,	id.,
	mevrouw	A. Willems,	id.,
	de heer	L. Van de Vijver,	id.,
	de heer	C. Bonamie,	id.,
	mevrouw	M. Cools,	id.,
	de heer	K. Goethals,	id.,
	de heer	J. Boelens,	id.,
	mevrouw	L. Lippens,	gemeentesecretaris,

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de voorzitter om 20.00 uur.

DAGORDE:

OPENBARE VERGADERING:

1. Jeugd. - Statuten jeugdraad – goedkeuring;
2. Sport. - Subsidiereglement erkende sportverenigingen – aanpassing;
3. Aanvullend reglement inzake de politie op het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van het invoeren van een parkeer- en stilstaanverbod in de Nieuwstraat / Watervlietsesteenweg – gemeenteweg;
4. Hulpverleningszone Meetjesland.
 - A) Goedkeuring inventaris overdracht roerende goederen
 - B) Kennisname meerjarenplan 2015-2020 en goedkeuren van de dotatie 2015;
5. Goedkeuren statutenwijziging en vaststelling Odrachthoudende vereniging I.V.M.
 - A) Toelichting door de bestuurder over de werking van de opdrachthoudende vereniging
 - B) Goedkeuren statutenwijziging
 - C) Algemene Vergadering van 10.12.2014: goedkeuren agenda en bepalen van het stemgedrag van de gemeentelijke vertegenwoordiger;
6. Elektriciteitsschaarste. Afschakelplan. – mededeling.

Agendapunten aangevraagd door de CD&V-fractie:

7. Verkavelingsvergunning voor serviceflats aan het Godshuis.
8. Snelheidsbeperkende maatregelen op de omleiding van, en in de onmiddellijke nabijheid van de wegenis- en rioleringswerken in de Vlamingstraat.
9. Bewegwijzering van de omleiding op de hoek van Hoogte en Kruiskenstraat.
10. Stee – beschadiging bomen.
11. Containerlokaal KAJ Watervliet.
12. Vergoeding voor aflevering van stedenbouwkundige inlichtingen en uittreksels.

Eerste voorwerp: Jeugd. - Statuten jeugdraad – goedkeuring.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door mevrouw Claudine Bonamie, schepen van jeugd;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 22 april 1993, waarbij de statuten van de jeugdraad werden goedgekeurd:

Overwegende dat de statuten toe zijn aan herziening. Er werden wijzigingen aangebracht aan de doelstelling, de taken, de samenstelling van de jeugdraad, de samenstelling van het Dagelijks Bestuur en de financiële middelen.

Gelet op de bespreking van de statuten in het Dagelijks Bestuur van de jeugdraad op 5 augustus 2014, waarbij een voorstel van nieuwe statuten werd besproken;

Gelet op de besprekingen en het positief advies van de Algemene Vergadering van de jeugdraad dd. 2 september 2014;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012, houdende de ondersteuning en de stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15 juli 2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming van het agendapunt: "Jeugd. – Statuten Jeugdraad - Goedkeuring";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- De statuten van Jeugdraad Sint-Laureins zoals in bijlage gevoegd bij deze beslissing worden goedgekeurd.

Art.2.- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gemeentelijke jeugdraad.

Tweede voorwerp: Sport. - Subsidiereglement erkende sportverenigingen – aanpassing.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Robert Soberon, schepen bevoegd voor sport;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 19 december 2013, waarbij het subsidiereglement voor erkende sportverenigingen werd goedgekeurd:

Overwegende dat volgens Bloso en het besluit van de Vlaamse regering dd. 16.11.2012 betreffende de uitvoering van het decreet van 06.07.2012 houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid, geen subsidie wordt toegekend voor infrastructuur.

Overwegende dat het subsidiereglement in die zin dient aangepast te worden door onder *Hoofdstuk 2.: subsidieverdeling- C2. Kwaliteitscriteria (35%)* volgend fragment te schrappen:

- *Huurkosten*

Kosten tav. huur van sportaccommodatie of vergaderzalen voor uw clubactiviteiten.

Deze bedragen moeten bewezen worden aan de hand van betalingsbewijzen of copies van de facturen.

2 punten per € 250 met een maximum van 20 punten

Gelet op de besprekingen en het positief advies van de Algemene Vergadering van de sportraad dd. 09 september 2014;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012, houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 16.11.2012 betreffende de uitvoering van het decreet van 06.07.2012 houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15 juli 2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming van het agendapunt: "Sport. – Subsidiereglement erkende sportverenigingen - Aanpassing";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Het goedgekeurde subsidiereglement voor erkende sportverenigingen van 19.12.2013 wordt aangepast. De alinea inzake huurkosten zoals opgenomen in Hoofdstuk 2 – C2 wordt geschrapt.

Art.2.- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Bloso, Afdeling Subsidiëring, Arenberggebouw, Arenbergstraat 5, 1000 Brussel en aan de gemeentelijke sportraad.

Derde voorwerp: Aanvullend reglement inzake de politie op het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van het invoeren van een parkeer- en stilstaanverbod in de Nieuwstraat / Watervlietsesteenweg – gemeenteweg.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester;

Gelet op het overleg met de vervoersmaatschappij De Lijn op 17.04.2014, waarop De Lijn aan de gemeente vroeg om een parkeerverbod in te voeren ter hoogte van de halte 'dorp' omdat de draaibeweging van de lijnbussen daar moeilijk kan worden uitgevoerd door geparkeerde wagens;

Overwegende dat geparkeerde wagens in de Nieuwstraat ter hoogte van de kruising met de Appelstraat en de Kerkstraat ook het afdraaien van vrachtwagens belemmeren;

Overwegende dat het aangewezen is om een parkeer- en stilstaanverbod in te voeren in de Nieuwstraat ter hoogte van het kruispunt met de Appelstraat en de Kerkstraat;

Gelet op het signalisatieplan, als bijlage bij voorliggend aanvullend reglement;

Gelet op het positief advies van de Politiezone Meetjesland Centrum van 15.09.2014 over het ontwerp van huidig aanvullend reglement voor de Nieuwstraat;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het K.B. van 16.03.1968;

Gelet op het K.B. van 01.12.1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en wijzigingen, in het bijzonder artikels 70 en 72;

Gelet op het M.B. van 11.10.1976 en wijzigingen houdende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het decreet van 16.05.2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03.04.2009;

Gelet op het gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181, en 248 tot en met 260;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregel een gemeenteweg betreft;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, is ermee akkoord dat er een maatregel moet genomen worden maar hij vraagt enkel parkeerverbod. Hij stelt voor het stilstaanverbod te schrappen om volgende redenen:

- dat de bewoners nog hun boodschappen kunnen in- en uitladen;
- dat de toelevering voor bewoners en handelaar kan gegarandeerd worden.

Het voetpad ter hoogte van de Watervlietsesteenweg – huisnummer 1 is slechts 3 betontegels breed. Hij vindt het wenselijk dat de borden geplaatst worden bij wijze van proefopstelling en dat er een evaluatie komt.

De heer Franki Van de Moere, burgemeester, antwoordt hierop dat het een vraag is van de politie om een parkeer- en stilstaanverbod in te voeren en hij stelt voor om het bord te plaatsen ter hoogte van de Watervlietsesteenweg tussen huisnummer 3 en 5 aan de elektriciteitspaal en een evaluatie te houden met de aangelanden na drie maanden. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de wensen/vragen van De Lijn, de politie en de bewoners.

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, antwoordt hierop dat hij akkoord is om het parkeerverbod uit te breiden naar de Watervlietsesteenweg tussen huisnummers 3 en 5 maar hij blijft erbij om het stilstaanverbod te schrappen. Om die reden zal de CD&V-fractie zich onthouden bij de stemming;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Aanvullend reglement inzake de politie op het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg ter gelegenheid van het invoeren van een parkeer- en stilstaanverbod in de Nieuwstraat / Watervlietsesteenweg - gemeenteweg";

Gelet op het individueel stemgedrag door handopsteking van de raadsleden als volgt:

Stemmen ja: De heer Eddy Roets, de heer Franki Van de Moere, de heer Tom Lacroes, de heer Luc De Meyere, mevrouw Claudine Bonamie, de heer Carlos Bonamie, de heer Hugo Coene, de heer Kristof Goethals, de heer Johan Francque, de heer Robert Soberon

Onthoudingen: De heer Patrick De Greve, de heer Franky Cornelis, de heer Bart Van de Keere, mevrouw Annick Willems, de heer Luc Van de Vijver, mevrouw Martine Cools, de heer Jelle Boelens,

Besluit met 10 ja-stemmen en 7 onthoudingen:

Art.1.- Er wordt een verbod tot parkeren en stilstaan ingevoerd in de Nieuwstraat / Watervlietsesteenweg aan de noordzijde van de weg. Het parkeer- en stilstaanverbod wordt aangeduid met een verkeersbord E3:

- Ter hoogte van Watervlietsesteenweg tussen huisnummers 3 en 5, aan de elektriciteitspaal, met een onderbord GXa
- Ter hoogte van Nieuwstraat 2, met een onderbord GXd
- Ter hoogte van Nieuwstraat 4, met een onderbord GXb

Art.2.- Het signalisatieplan dat als bijlage bij huidig aanvullend reglement is gevoegd, wordt goedgekeurd.

Art.3.- Huidig aanvullend reglement wordt ter kennisgeving opgestuurd naar de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel.

Vierde voorwerp: Hulpverleningszone Meetjesland.

A) Goedkeuring inventaris overdracht roerende goederen

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikels 210 tot 219 regelen de overdracht van goederen naar de hulpverleningszones;

Overwegende dat de inventaris- en schattingsregels dienen te worden vastgelegd krachtens deze artikelen bij koninklijk besluit; dat het Koninklijk besluit van 23 augustus 2014 houdende de vaststelling van de inventaris -en schattingsregels van de roerende en onroerende goederen van de gemeenten aangewend voor de uitvoering van de opdrachten van de brandweer diensten nog in ontwerp is;

Overwegende dat alle inventarissen reeds werden opgenomen en gevalideerd door de Technische Commissie van de hulpverleningszone Meetjesland;

Overwegende dat de prezoneraad zich in haar zitting van 24 september akkoord heeft verklaard met de opgemaakte inventarissen van alle gemeenten; dat de inventaris van de gemeente Sint-Laureins in bijlage kan teruggevonden worden;

Overwegende dat een onafhankelijk schatter alle gebouwen heeft geschat;

Overwegende dat de prezoneraad voorstelt om de overdracht van de onroerende goederen minimaal 1 jaar uit te stellen; dat de kazernes via een huurovereenkomst ter beschikking gesteld zullen worden aan de zone;

Overwegende dat de roerende goederen van de gemeenten die gebruikt worden voor de uitvoering van de opdrachten van de brandweerdiensten automatisch worden overgedragen naar de zone op het moment van de inwerkingtreding van de zones, dus in principe op 1 januari 2015;

Overwegende dat de goederen die deel uit maken van de niet-gespecialiseerde persoonlijke beschermingsmiddelen van de brandweerman ook van rechtswege worden overgedragen naar de hulpverleningszone waarnaar deze brandweerman is overgedragen; voornamelijk de kledij van de brandweerman;

Overwegende dat elke gemeente een inventaris dient op te maken van haar goederen die worden aangewend voor de uitvoering van de opdrachten van de brandweerdiensten;

Overwegende dat voor elke overdracht het de bedoeling is dat eerst wordt bekeken of een onderling akkoord tussen de overdragende gemeente en de verkrijgende zone mogelijk is; dat dit op het niveau van de zone dient te worden vastgelegd in een beslissing van de zoneraad;

Overwegende dat de te gebruiken waarderingsregels werden gebaseerd op het ontwerp KB, met hier en daar wat aanpassingen wegens efficiëntie winsten;

Overwegende dat het niet mogelijk is om binnen een redelijke termijn voor alle materialen de aankoopfacturen terug te vinden in de boekhouding; dat daarom voor bepaalde materialen aparte regels werden toegepast; dat deze waarderingsregels (zie bijlage besluit), op voorstel van de technische commissie, door de prezoneraad werden aanvaard;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Hulpverleningszone Meetjesland – Goedkeuring inventaris overdracht roerende goederen;

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1 - De gemeenteraad keurt de door de prezoneraad van de Hulpverleningszone Meetjesland voorgestelde waarderingsregels goed.

Art.2 - De gemeenteraad keurt de inventaris van de over te dragen roerende goederen goed, zoals goedgekeurd door de prezoneraad dd. 24.09.2014.

Art.3 -Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden ter kennisgeving aan de voorzitter van prezoneraad Meetjesland, mevrouw Ann Coopman, Dorp 1, 9950 Waarschoot en aan de financiële dienst.

B) Kennisname meerjarenplan 2015-2020 en goedkeuren van de dotatie 2015.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Franki Van de Moere, burgemeester;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid;

Overwegende dat artikel 23 stelt dat elke zone een meerjarenbeleidsplan opstelt dat rekening houdt met de bestaande situatie en de risicoanalyse; dat dit plan wordt opgesteld voor een duur van zes jaar en vatbaar is voor aanpassingen;

Overwegende dat het meerjarenbeleidsplan een gemeentelijk luik bevat en een zonaal luik met de doelstellingen inzake civiele veiligheid;

Overwegende dat de zoneraad keurt het meerjarenbeleidsplan goedkeurt en het gemeentelijk luik van het meerjarenbeleidsplan ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone; dat de jaarlijkse actieplannen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone;

Overwegende dat artikel 68 stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting; dat zij ten minste in twaalfden wordt uitbetaald;

Overwegende dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden; dat het akkoord bereikt wordt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;

Gelet op het besluit van de prezoneraad van 27 augustus 2014 waarbij de startdatum van de hulpverleningszone Meetjesland werd vastgesteld op 1 januari 2015;

Gelet op de budgetcommissies van 20 augustus en 10 september 2014 gehouden met de burgemeester en de financieel beheerders van de gemeenten van de zone Meetjesland;

Overwegende dat de prezoneraad zich in haar zitting van 24 september 2014 akkoord heeft verklaard met het voorstel van het meerjarenplan 2015-2020 zoals in bijlage;

Overwegende dat de brandweershervorming die op 1 januari 2015 van start gaat, een schaalvergroting beoogt en een betere samenwerking tussen de verschillende bestaande brandweerdiensten;

Overwegende dat de brandweerdiensten op 1 januari 2015 in de hulpverleningszones zullen worden geïntegreerd indien ten laatste op 1 november 2014 een akkoord is bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden over de gemeentelijke dotaties aan de zone;

Overwegende dat het meerjarenbeleidsplan wordt opgesteld voor een duur van zes jaar; dat het gericht is op het investeringsplan/plan inzake de financiële evaluatie dat uitgevoerd moet worden om de operationele doelstellingen van de zone te bereiken; dat het een beleidsbeheersinstrument dat nodig is voor de goede werking van de zone;

Overwegende dat alle uitgaven en ontvangsten werden geraamd op basis van de huidige werkingskosten en ontvangsten en op basis van gegevens verkregen van de verschillende werkgroepen die rond het meerjarenplan hebben gewerkt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 18.09.2014 betreffende de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel dotatie voor de periode 2015-2020;

Overwegende dat de dotatie berekend is op basis van de zonale verdeelsleutel; dat de dotatie berekend is voor de gewone en de buitengewone dienst;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Hulpverleningszone Meetjesland – Kennisname meerjarenplan 2015-2020 en goedkeuren dotatie 2015;

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1 - De gemeenteraad neemt kennis van het meerjarenplan van de Hulpverleningszone Meetjesland.

Art.2 - De gemeenteraad keurt de nettodotatie van 227.677,21 euro voor de begroting 2015 goed. Deze bestaat uit een dotatie voor de gewone dienst (140.680,75 euro) en een dotatie voor de buitengewone dienst (86.996,46 euro).

Art.3 - De gemeenteraad beslist om de dotaties van het meerjarenplan van de Hulpverleningszone Meetjesland in te schrijven in het meerjarenplan zoals voorgesteld door de prezoneraad.

Art.4- Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden ter kennisgeving aan de voorzitter van prezoneraad Meetjesland, mevrouw Ann Coopman, Dorp 1, 9950 Waarschoot en aan de financiële dienst.

Vijfde voorwerp: Goedkeuren statutenwijziging en vaststelling Opdrachthoudende vereniging I.V.M.

A) Toelichting door de bestuurder over de werking van de opdrachthoudende vereniging.

De gemeenteraad,

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 53 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, gewijzigd bij decreet van 18.01.2013, wordt door de op voordracht van de gemeente benoemde bestuurder toelichting gegeven over de werking van de intergemeentelijke vereniging.

B) Goedkeuren statutenwijziging.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Johan Francque, schepen bevoegd voor milieu;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland – I.V.M.;

Gelet op het aangetekend schrijven dd. 22.08.2014 en 18.09.2014 van de opdrachthoudende vereniging I.V.M, Sint-Laureinssesteenweg 29, 9900 Eeklo, waarbij een voorstel van statutenwijziging ter goedkeuring van de gemeenteraad, wordt overgemaakt;

Gelet op het feit dat het voorstel van statutenwijziging van de I.V.M. werd opgemaakt naar aanleiding van de aanpassing van het doel van de I.V.M., de invoering van een maximale bijdrage van de steden en gemeenten en de kruisparticipatie tussen I.V.M. en IDM (Intercommunale Durme-Moervaart)

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, gewijzigd bij decreet van 18.01.2013;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 35, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De heer Patrick De Greve, raadslid van de CD&V-fractie, heeft een informatieve vraag over de strategieën voor 2015. Hij vindt de aanwerving van twee parkwachters zeer positief en hij vraagt naar de stand van zaken inzake de overname van het gemeentelijke milieupark;

De heer Johan Francque, schepen bevoegd voor milieu, antwoordt dat wat betreft de uitbating van het gemeentelijke milieupark Kaprijke en Sint-Laureins pilootgemeenten zijn en dat er momenteel interesse is van een 6-tal gemeenten om de uitbating te laten gebeuren door I.V.M. Op 28.10.2014 is hierover een vergadering gepland met Sint-Laureins en Kaprijke.

De heer Patrick De Greve, raadslid van de CD&V-fractie, antwoordt dat in de vorige legislatuur de uitbating van milieuparken door I.V.M. niet bespreekbaar was. Hij vindt het positief dat dit nu wel kan en hij steunt het idee inzake de exploitatie van milieuparken door I.V.M.

De voorzitter vraagt de stemming over het agendapunt: "Opdrachthoudende Vereniging I.V.M. – Goedkeuren statutenwijziging";

Gelet op de uitslag van de stemming,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- De voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging I.V.M. worden goedgekeurd.

Art.2.- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan I.V.M, Sint-Laureinssesteenweg 29 te 9900 Eeklo.

C) Algemene Vergadering van 10.12.2014: goedkeuren agenda en bepalen van het stemgedrag van de gemeentelijke vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door de heer Johan Francque, schepen bevoegd voor milieu;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland – I.V.M.;

Gelet op het aangetekend schrijven van I.V.M dd. 22.08.2014 waarbij de gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van 10.12.2014 met volgende agendapunten:

1. Statutenwijziging – goedkeuring.
2. Kruisparticipatie IVM/IDM:
 - toetreding IDM tot IVM – goedkeuring
 - toetreding IVM tot IDM – goedkeuring.
3. Activiteiten en strategieën van volgend boekjaar – bespreking.
4. Begroting IVM 2015 – goedkeuring.
5. Statuten BW2E vzw - goedkeuring.
6. Varia.

Gelet op de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraadsleden de kans krijgen om een debat te voeren over de agendapunten;

Overwegende dat de gemeenteraad, op grond hiervan, zijn standpunt en de wijze bepaalt waarop zijn vertegenwoordiger dient te handelen op de Algemene Vergadering;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16.05.2013 houdende de aanwijzing van de heer Eddy Roets als gemeentelijke vertegenwoordiger en van de heer Kristof Goethals als plaatsvervanger in de Algemene Vergaderingen van I.V.M.;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, gewijzigd bij decreet van 18.01.2013 in het bijzonder artikel 44 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering;

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15.07.2005, in het bijzonder de artikelen 28, 42, 43, 181 en 248 tot en met 260;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

De voorzitter vraagt de stemming voor het agendapunt: "Opdrachthoudende vereniging I.V.M. – Algemene Vergadering 10.12.2014: Goedkeuren agenda en bepalen stemgedrag van de gemeentelijke vertegenwoordiger";

Gelet op de uitslag van de stemming

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- De bovenvermelde agenda van de Algemene Vergadering van I.V.M. van 10.12.2014 wordt goedgekeurd.

Art.2.- Het stemgedrag van de (plaatsvervanger) vertegenwoordiger ten opzichte van de agendapunten van de Algemene Vergadering van 10.12.2014 te bepalen als volgt: zich te gedragen naar de voorstellen van de Raad van Bestuur.

De (plaatsvervanger) vertegenwoordiger beschikt over 6.640 stemmen.

Art.3.- Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan I.V.M., Sint-Laureinsesteenweg 29 te 9900 Eeklo.

Zesde voorwerp: Elektricitesschaarste. Afschakelplan. – mededeling.

De gemeenteraad,

Gelet op de toelichting door mevrouw Claudine Bonamie, schepen bevoegd voor energie;

Het mogelijk tekort aan energie deze winter, is een actueel gespreksonderwerp. Gelukkig zit Sint-Laureins momenteel niet vervat in het opgestelde afschakelplan. Afschakelen in onze gemeente zou waarschijnlijk een geringe energiewinst betekenen omdat wij niet dicht bevolkt zijn en geen industrie hebben.

Een energietekort komt er als de vraag groter is dan het aanbod. De transportnetbeheerder Elia ziet er dan ook voortdurend op toe dat de balans van vraag en aanbod in evenwicht blijft en regelt heel wat achter de schermen om deze balans in evenwicht te houden. Maar de komende winter staan we er slecht voor omdat 3 van onze 7 kernreactoren gesloten zijn, waardoor de productie enorm verlaagt.

Het is dus belangrijk dat we allemaal een inspanning doen om ons stroomverbruik te beperken en zo misschien de afschakeling kunnen vermijden. Zo zal bij eventuele voorziene tekorten Imewo preventieve bijstellingen doen alvorens af te schakelen. Zij zullen bijvoorbeeld de monumentenverlichting doven, bepaalde openbare verlichtingen doven, enz.

Maar ook als burger moeten we ons steentje bijdragen door het elektriciteitsverbruik zo veel mogelijk te beperken op de momenten waarop de vraag het hoogst is namelijk van 17 tot 20 uur. Elke actie om

het verbruik op piekmomenten te beperken is immers nuttig om het risico op schaarste te vermijden. Dat kan door bijvoorbeeld:

- Het uitschakelen van onnodige verlichting;
- De thermostaat een graadje lager zetten en een pulletje meer aantrekken;
- De elektrische apparaten in stand-by volledig uit te doen (stekker uittrekken);
- Het vervroegen of uitstellen van het gebruik van de wasmachine, de droogkast of de vaatwasmachine;
- De microgolf te gebruiken in plaats van de klassieke oven.

Ook als gemeente zijn we bezig met ons voor te bereiden op enige energiebesparing. Zo zijn we gestart met het opstellen van een Regionaal Masterplan openbare verlichting. Hierbij worden de straten ingedeeld in groepen zoals de landelijke wegen, de invalswegen, de dorpskernen, enz. en zal het gebruik van de openbare verlichting per doelgroep bekeken worden.

Het is echter niet omdat we dit jaar niet in het afschakelplan zitten, dat dit volgend jaar niet kan gebeuren. De grootste risicogroep in onze gemeente is het Woon- en zorgcentrum. Daarom zijn we zinnens om op korte termijn al eens met een beperkte groep samen te zitten en de eventuele risico's en mogelijke toedoen te stellen.

Als iedereen zijn steentje bijdraagt, zal het misschien niet zo een vaart lopen en blijven we gevrijwaard van enige afschakeling.

Er werden algemene informatieve folders bezorgd "Wegwijs in de energieschaarste", die beschikbaar zijn bij de gemeentelijke diensten;

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie vraagt om de info op te nemen in het gemeentelijke infoblad;

Mevrouw Claudine Bonamie, schepen bevoegd voor energie, antwoordt hierop dat deze info opgenomen is in het infoblad, waarin men geïnformeerd wordt dat Sint-Laureins niet is opgenomen in het afschakelplan en waarin enkele tips inzake energiebesparing worden meegegeven.

Agendapunten aangevraagd door de CD&V-fractie:

Zevende voorwerp: Verkavelingsvergunning voor serviceflats aan het Godshuis.

De gemeenteraad,

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

Er werd een aanvraag ingediend om op een deel van het vroegere Godshuis, in het bijzonder de vroegere stallingen en voorliggende parking richting Beukenhof serviceflats in te richten.

Vraag :

Wat is de stand van zaken en wat is het standpunt van het college van burgemeester en schepenen ?
De heer Johan Francque, schepen, antwoordt hierop dat er inderdaad een verkavelingsaanvraag ingediend werd voor de bouw van serviceflats tussen het Godshuis en het Beukenhof. Het dossier is echter nog niet volledig. Er ontbreken nog twee adviezen. Het toekennen van de vergunning is een bevoegdheid van het Schepencollege. Dit dossier dient eerst met de burgemeester en collega-schepenen te worden besproken. Zodra het college alle adviezen heeft ontvangen, zal het zich uitspreken over de aanvraag, rekening houdend met de adviezen en de resultaten van het openbaar onderzoek. De uiterste datum voor het nemen van een beslissing is 13.12.2014.

Achtste voorwerp: Snelheidsbeperkende maatregelen op de omleiding van, en in de onmiddellijke nabijheid van de wegenis- en rioleringswerken in de Vlamingstraat.

De gemeenteraad,

De heer Jelle Boelens, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

Naar aanleiding van de wegenis- en rioleringswerken op het dorp van Sint-Laureins werd voorzien in een omleiding. Op het parcours van die omleiding wordt de maximaal toegelaten snelheid van 50 km/u. al te vaak overschreden. Door de omleiding zijn ook sluiptwegen ontstaan waar de maximaal toegelaten snelheid niet wordt nageleefd. Op de gemeenteraad van 18 september werd door de burgemeester beloofd contact op te nemen met de bevoegde instanties om een oplossing voor dit probleem te zoeken. Tot op heden is echter nog geen zichtbare actie ondernomen

Vraag:

Is er al contact opgenomen met de politie of andere instanties om deze onveilige situatie te verhelpen? Wat zullen de eventuele maatregelen exact inhouden?

De heer Franki Van de Moere, burgemeester, antwoordt hierop dat er wekelijks, soms dagelijks contact is met de politie inzake onveilige situaties, omwille van:

- het niet respecteren van de snelheidsmaatregelen;
- het negeren van het eenrichtingsverkeer.

Ondertussen en op vraag heeft de politie al controles uitgevoerd langsheen het traject. Bovendien zou er een snelheidsmeter op aanhangwagens ingezet worden. Dit is de enige maatregel die kan genomen worden gezien er geen gekke plaatsen zijn voor het flitsen van overtreeders.

De heer Jelle Boelens, raadslid van de CD&V-fractie antwoordt hierop dat hij geen vragende partij is voor flitsen maar dat we vooral moeten sensibiliseren via o.a. wegversmallingen, snelheidsmeters en het ingevoerde snelheidsbeleid.

Negende voorwerp: Bewegwijzering van de omleiding op de hoek van Hoogte en Kruiskenstraat.

De gemeenteraad,

De heer Jelle Boelens, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

Op de hoek van de Kruiskenstraat en de Hoogte werd recentelijk bewegwijzering aangebracht om de omleiding aan te duiden voor de werken op Sint-Laureins dorp. Die wegwijzers werden echter zo geplaatst dat het zicht wordt belemmerd voor mensen die uit de Kruiskenstraat komen. De auto's die uit de richting van Bentille komen zijn te laat zichtbaar wat zorgt voor gevaarlijke situaties.

Vraag:

Kan aan deze onveilige toestand worden verholpen?

De heer Jelle Boelens, raadslid van de CD&V-fractie, deelt mee dat dit agendapunt zonder voorwerp is gezien de bewegwijzering ondertussen werd verplaatst.

Tiende voorwerp: Stee – Beschadiging bomen.

De gemeenteraad,

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

In het weekend van 4-5 oktober was op het Stee in Watervliet een circus met geiten, kameel en lama's en andere dieren gehuisvest. Dit is op zich een goede zaak, ware het niet dat een aantal recent aangeplante bomen ernstig beschadigd zijn doordat bepaalde dieren de bomen gepeld hebben. Wellicht is minstens één exemplaar ten dode opgeschreven. Een zeer jammere zaak omdat wij in de vorige legislatuur deze bomen met zorg hebben aangeplant en ze allemaal van gelijke ouderdom en soort zijn.

Vragen:

- a) Werd in de toelating aan het circus gestipuleerd dat ze met zorg moesten omspringen met het Stee en zo nee, waarom niet ?
- b) Werden de nodige officiële vaststellingen gedaan van de beschadiging ? en heeft het organiserend circus deze vaststellingen erkend en getekend. Graag kopie van deze documenten.
- c) Welke schadevergoeding werd bedongen en is daaromtrent desgevallend met de verzekeringsmaatschappij van het circus een overeenkomst gemaakt ?
- d) Welke maatregelen werden genomen met het oog op de vervanging van de meest beschadigde boom omdat deze wellicht rondom rond gepeld is en mogelijks onherstelbaar vernield ?

De heer Franki Van de Moere, burgemeester antwoordt hierop:

- a) De toelating was gegeven voor het circus op het speelplein in de Kloosterstraat. Door de plaatsing van de KAJ – container was dit niet meer mogelijk. Daarom werd uitgeweken naar het Stee. Het is een positieve zaak dat een circus en de kermis kunnen doorgaan op het dorpsplein.
- b) Wij zijn op de hoogte gesteld van de beschadiging van een boom op het Stee. De schors werd afgepeld door de geiten. De technische dienst is onmiddellijk langsgegaan om de schade vast te stellen.

c) Er werd een schrijven gericht aan het circus waarin melding werd gemaakt dat zij bij eventuele groei-problemen met deze boom in de toekomst aansprakelijk zullen gesteld worden. Zij hebben bevestigd dat ze de verantwoordelijkheid zullen dragen.

d) De boom is behandeld met een wondmiddel door een vakkundig boomchirurg. Enkel de buitenste bast zou beschadigd zijn. Daardoor zou de schade herstelbaar zijn.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, vraagt om de manifestaties op het Stee te beperken tot zaken die openbaar zijn, de nodige maatregelen te nemen bij het geven van toelatingen zodat het plein niet wordt beschadigd en de groei van de boom nauwlettend op te volgen.

Elfde voorwerp: Containerlokaal KAJ Watervliet.

De gemeenteraad,

De heer Luc Van de Vijver, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

De gemeente heeft 2 containers ter beschikking gesteld van de KAJ sinds eind juni.

Deze kunnen echter na 4 maanden nog altijd niet degelijk gebruikt worden.

Vragen:

1. Wanneer werd de vergunning voor het plaatsen van de containers afgeleverd? Graag een afschrift.
2. Elektriciteit is nog steeds niet aangesloten, wanneer gebeurt dit en is er al een keuringsverslag van een erkend organisme?
3. Er is geen enkele sanitaire voorziening voor de jeugdbeweging, wordt dit voorzien en zijn de nodige vergunningen al aanwezig?
4. Er is geen bergingsruimte aanwezig voor kuismateriaal, berging van materiaal e.d., wordt dit nog voorzien?
5. Wanneer werden de lokalen goed gekeurd door de brandweer? Graag een afschrift.
6. Voor hoeveel aanwezigen zijn deze lokalen geschikt? Is er een attest van controle i.v.m. gezondheid en hygiëne?
7. Wat zijn de afspraken i.v.m. huur van de lokalen, graag een afschrift van de overeenkomst.

Mevrouw Claudine Bonamie, schepen van jeugd antwoordt hierop:

1. Na bezoek aan het KAJ-lokaal in een privéwoning is vastgesteld dat deze niet voldeed en is de beslissing genomen om de woning onmiddellijk te verlaten. Er is toen geopteerd om de schoolcontainer van Sint-Laureins te verplaatsen naar het speelplein van Watervliet. De vergunning voor deze container werd nog niet aangevraagd omdat er nog een 2^{de} container naast moet geplaatst worden.
2. De aansluiting op elektriciteit is ondertussen gebeurd. Er is een recente keuring van de vaste elektriciteitskast op het speelplein en op donderdag 16 oktober vond de keuring van de elektriciteit van de container plaats.
3. De bijkomende container bevat een toilet, een gootsteen en een berging. Alvorens deze container kan geplaatst worden, moet een wateraansluiting gebeuren. Hiervoor werd op 19 september een plaatsbezoek uitgevoerd met de Watergroep en werd er op 10 oktober een offerte overgemaakt. Ook zal er een aansluiting op de riolering moeten gebeuren door de Watergroep en zal de technische dienst een septische put plaatsen. We zijn dus volop bezig om alles in orde te krijgen.
4. In deze bijkomende container is een bergingruimte voorzien voor kuismateriaal en ander gerief.
5. Er is nog geen controle gebeurd door de brandweer, we zullen dit doen als de bijkomende container geplaatst is. De brandblusapparaten van het vroegere lokaal zijn ter beschikking in de container maar de rookmelders moeten nog verplaatst worden. Gezien deze container over 2 deuren beschikt die onmiddellijk naar buiten draaien, is er geen onmiddellijk gevaar voor de jeugd van de KAJ maar we brengen dit zeker in orde. Er is een brandverzekering voor het lokaal. De KAJ dient een verzekering af te sluiten voor de inboedel.
6. De KAJ heeft 30 leden waarvan er per bijeenkomst gemiddeld een 16 jongeren aanwezig zijn. Deze container is dus voorlopig groot genoeg voor de bijeenkomsten. Er is geen attest van hygiëne en gezondheid maar jaarlijks vindt een rondgang plaats inzake netheid en hygiëne. Indien ze aan 4 van de 5 punten voldoen, dan krijgen ze een subsidie van € 250. Bij de KAJ zal dit de 1^{ste} keer nog moeten gebeuren in de container.
7. Geen enkele jeugdvereniging heeft een huurovereenkomst omdat ze allemaal gevestigd zijn in gemeentelijke gebouwen. Het jeugdhuis heeft een gebruikersovereenkomst.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, antwoordt hierop dat de aanpak van het lokaal van de KAJ getuigt van weinig planning en visie. Vooraleer een container kan geplaatst worden, dient er een stedenbouwkundige vergunning te zijn. We moeten nu vaststellen dat hiervoor na vier maanden nog geen stappen zijn ondernomen. Het lokaal oogt esthetisch ook niet mooi. In Watervliet zijn voldoende alternatieven om de jeugd te huisvesten: schoolzaaltje, voetbalkantine, lokalen in de vrije kleuterschool.

Twaalfde voorwerp: Vergoeding voor aflevering van stedenbouwkundige inlichtingen en uittreksels.

De gemeenteraad,

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie, licht dit agendapunt toe als volgt:

Toelichting:

In het budget van 2014 werd een heffing voorzien van € 150 per aanvraag en dit voor 1 of meerdere rechtstreeks aaneensluitende percelen, zodat dit voor losliggende percelen al gauw bijzonder hoog kan oplopen.

Vragen:

- a) Hoeveel bedroeg de opbrengst van deze uittreksels in 2013 en in 2014 tot en met 1 oktober 2014 ?
- b) Hoeveel keer werden per aanvraag bedragen betaald van € 300 en meer ?
- c) Welke zijn de hoogst betaalde sommen per aanvraag in 2014 ?

Voorstel van beslissing:

- Deze retributie wordt vanaf 1 januari 2015 als volgt aangerekend :

uittreksel plannenregister: 25,00 euro/aanvraag per aanvraag

uittreksel vergunningenregister: 25,00 euro/aanvraag

stedenbouwkundig uittreksel: 25,00 euro/ aanvraag

- Indien men voorgaande besluit niet wil aanpassen dan vragen wij de stemming als volgt :

In dit besluit wordt de term "voor 1 of meerdere rechtstreeks aaneensluitende percelen" geschrapt en vervangen door de term "per aanvraag".

De heer Johan Francque, schepen bevoegd voor stedenbouw, antwoordt hierop:

- a) opbrengst stedenbouwkundige uittreksels en stedenbouwkundige inlichtingen:
2013: 218 aanvragen voor 15.750 euro
2014 t.e.m. 1 oktober 2014: 136 aanvragen voor 24.750
- b) aantal facturen van 300€ of meer in 2014: 11 van de 136 (8% van alle aanvragen)
- c) de hoogst betaalde sommen in 2014: eenmaal 600€ en eenmaal 2.400€

Het bedrag van 2.400 euro is hoog maar, in vergelijking met omliggende gemeenten, rekenen sommigen een nog hoger tarief aan.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie antwoordt dat de CD&V geen voorstander was om het tarief te verhogen (Gemeenteraad van 19.12.203). Het afleveren van uittreksels is een taak van de dienst Stedenbouw en in agrarisch gebied betekent dit niet zoveel werk voor de ambtenaar. Door de automatisering kunnen deze stukken op een eenvoudige manier gegenereerd worden. Het aanrekenen van een vergoeding mag enkel dienen als een vergoeding om de kosten te dekken. De geldigheidsduur van deze uittreksel bedraagt één jaar. Daarom stelt de CD&V-fractie voor om opnieuw het bedrag van 25 euro/aanvraag aan te rekenen of de term "voor 1 of meerdere rechtstreeks aaneensluitende percelen" te schrappen.

De heer Johan Francque, schepen bevoegd voor stedenbouw, antwoordt hierop dat het jammer is dat raadslid Bart Van de Keere vindt dat aan het afleveren van uittreksels niet veel werk is voor de ambtenaren. Een bedrag per aanvraag zal niet opnieuw ingevoerd worden maar er wordt nagedacht over een maximum bedrag. Hij stelt voor om het dossier te verdagen naar een volgende zitting zodat het kan voorbereid worden.

De heer Bart Van de Keere, raadslid van de CD&V-fractie is hiermee akkoord maar vraagt om een voorstel tijdig aan de fractie te bezorgen.

De gemeenteraad is hiermee eenparig akkoord.

Dertiende voorwerp: Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 18.09.2014.

De notulen van de vergadering van 18.09.2014, worden overeenkomstig artikel 33 van het gemeentedecreet, als goedgekeurd beschouwd en ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

Niets meer te verhandelen zijnde, wordt de zitting gesloten om 21.20 uur.
